

2h+k+ph+s, 60,0 m², 52 000 €

Rivitalo, Haapavesi, Hyttikallio, Eskonkuja 1 L44

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Anri Kolehmainen
LKV, Julkinen kaupanvahvistaja

Gsm: 050 302 7263

Pohjanmaan Asuntolandia Oy



Remontoitu, tilava kaksio hyvällä rauhallisella sijainnilla. Hyvät ulkoilumaastot. Hyttikallion koululle vain kivenheitto, eivätkä keskustan palvelutkaan sijaitse kaukana. Tässä huoneistossa käyty pintoja läpi. mm. keittiö ja pesutilat uudistettu. Lämmitysmuotona kaukolämpö.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7911014	Velaton hinta:	52 000 €
Sijainti:	Haapavesi Hyttikallio Eskonkuja 1 L44, 86600 Haapavesi	Myyntihinta:	52 000 €
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	866,67 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	162,00 € / kk (Hoitovastike 162,00 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	2h + k + ph + s	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari Varainsiirtovero 2 % kauppahinnansta (ei ensiasunnon ostajalle)
Huoneita:	Kaksio		
Asuintilojen pinta-ala:	60,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	60,0 m ²		
Kerrokset:	1/1		
Kerroskuvaus:	kerros: 1/1		
Rakennusvuosi:	1983		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna, Taloyhtiössä on sauna
Kohteen kuvaus:	Rahoitusvastike 18,58EUR/kk, myyjä maksaa velkaosuuden pois ennen kauppaa. Ruohonleikkaus ja lumenajo ulkoistettu. Hyvät säilytystilat: vaatehuone, kaapistot, huoneistoon kuuluu lämmin- ja kylmävarasto
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: puu/tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harja/pelti
Keittiön kuvaus:	Kaapistot, jääkaappipakastin, sähköliesi, astianpesukone, liesituuletin. Laattalattia, seinät maalilla. Työtasot uudistettu.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Ph/wc: laattalattiat ja -seinät. Lattialämmitys. Remontoidut tilat. Pk-liitäntä, suihku ja suihkuseinä.
Saunan kuvaus:	Sauna remontoitu. Kiuas uusittu 2016, ylösnostettavat lauteet 2016
Olohuoneen kuvaus:	Lattia laminaatti, seinät tapetti/maali
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattia laminaatti, seinät tapetti/maali

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Haapaveden Eskonrivi</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Anu Tuovinen OPKK
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	Yhteiset tilat: Taloyhtiöllä yhteiset sauna, pesuhuone, wc ja pukuhuone. Pihalla leikkimökki
Tehdyt remontit:	Piha-alueen kunnostustyöt 2006, yhteissaunatilojen peruskorjausta 2006, Digivalmius ja ulko-ovien lukot uusittu 2007. Huoneistosaunojen rakentaminen osaan huoneistoja 2007-2008. Vesimittareiden asennus ja ulkovouren maalausta 2009. Sadevesikaivojen, salaojien, katon maalaus 2010. Lumiesteet laitettu 2013. Vuonna 2016 salaojat huuhdeltu, korjattu sokkelit, tehty tiivistysremonttia. 2017 rakennettu leikkimökki sekä kiikut pihalle. 2018 oviremontti.
Energialuokka:	D (2007)
Tontin koko:	8 276,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Haapaveden kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Lähellä valaistu latu (talvella), hyvät lenkkeily reitit (pururata)
-----------	---

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	pihapaikka, sähkötolppa
-----------------	-------------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.