

2h+k+alk+kh, 65,0 m², 45 000 €

Omakotitalo, Pori, Pihlava, Vanha maantie 34

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Leena Finnilä LKV, DV
FL-Talo Oy LKV 0962194-6

Gsm: 0500 865380

Kotikonsultit | FL-Talo Oy LKV



Tässä on remontoijan unelma ja viherpeukalon myös. Isoon pihapiiriin mahtuu niin grillikatso ja saunarakennus kuin marjapensaat ja muut viljelmät. Sekä talo että piharakennus vaativat remonttia.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 7913621
Sijainti: [Pori Pihlava](#)
Vanha Maantie 34, 28800 Pori
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelämä: 2h + k + alk + kh
Huoneita: [Kaksio](#)
Asuintilojen pinta-ala: 65,0 m²
Kokonaispinta-ala: 65,0 m²
Rakennusvuosi: 1920
Vapautuminen: Vapautuminen sopimuksen mukaan.

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 45 000 €
Myyntihinta: 45 000 €
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 152.00 EUR/v

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Asuinrakennuksessa matala ullakkokerros, asuinkerroksessa kuisti, eteinen, kh, k, oh, mh, alkovi, kellarikerroksessa pannuhuone, kellari- ja varastotilaa. Piharakennuksessa puulämmitteinen sauna, varastotilaa, autotalli.
Kohteen kuvaus:	Pintamateriaalit: laminaatti, laatta, tapetti, puupaneli
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Rakennukset remontin tarpeessa
Energialuokka:	Ei energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	öljykeskuslämmitys, Porin Matti keittiössä
Viemäri:	kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: puu/hirsi
Katto:	harja, pelti
Keittiön kuvaus:	jk/pak. kaapistot, liesi, Porin Matti
Kylpyhuoneen kuvaus:	wc, suihku ja pesukoneliitäntä, laattalattia, seinät laatoitettu. Pyykinpesukone ei kuulu kauppaan.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	609-417-1-710
Tontin pinta-ala:	1 800,0 m ²
Tontin nimi:	Mäkitupa
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	e=0,25
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Porin kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Pihlavan keskusta n. 0,5 km
-----------	-----------------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.