

4h + k + s, erillinen autotalli/varasto sekä ulkov, 90,0 m², 59 000 €



Omakotitalo, Rauma, Äyhö, Harakkalantie 80



Kohdetta myy

Fajanssi Oy LKV Asuntokauppa
Toimisto

Gsm: 044-7477 800

Asuntokauppa Fajanssi Oy

“ Rintamamiestyyppinen talo, joka tarjoaa hyvät olosuhteet esimerkiksi auto- tai moottoripyöräharrastajalle. Reilun kokoinen autotallivarasto mahdollistaa korjaukset ja säilytykset. Talo on tilava, alakerrassa keittiön lisäksi olohuone ja makuuhuone. Yläkerrassa kaksi makuuhuonetta. Alustassa sauna sekä tekninen tila ja varastotilaa. Isokokoinen tontti. Tästä edullisesti talo, josta saa hyvän kodin pienellä remontilla.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 7914367
Sijainti: [Rauma Äyhö](#)
Harakkalantie 80, 26510 Rauma
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelämä: 4h + k + s , erillinen autotalli /
varasto sekä ulkov
Huoneita: 4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 90,0 m²
Kokonaispinta-ala: 120,0 m²
Rakennusvuosi: 1954
Vapautuminen: Vapautuminen sopimuksen
mukaan.

Velaton hinta: 59 000 €
Myyntihinta: 59 000 €
Muut lämmityskulut: 1 500,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Puhtaanapito: 400.00

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Öljylämmitys
Vesihuollon kuvaus:	Kaupungin verkko
Viemäri:	umpisäiliö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, sähköliesi ja liesituuletin.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Alustan saunassa puukiuas. Lattia betonia.
Olohuoneen kuvaus:	Olohuoneessa seinät tapetoitu, lattia muovimattoa.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Makuuhuone tapetoitu, lattia muovimattoa.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	684-414-31-333
Tontin pinta-ala:	3 271,0 m ²
Tontin nimi:	Viherruus
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Rauman kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Kaupat keskustassa. Koulut: Koulut ja päiväkoti Uotilassa.
Liikenneyhteydet:	Linja-autoliikenteen pysäkki lähellä. Nopea tieyhteys Raumalle.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.