

4h, k, tkh, s-os., khh, tekn.tila, ak, 145,0 m², 149 500 €

Omakotitalo, Asikkala, Porkalintie 14



Kohdetta myy

Tuomo Riihilahti
LKV, kaupanvahvistaja

Gsm: 0400 682 431

AsuntoArea Oy



Ryhdikäs ja paljon remontoitu omakotitalo hyvällä paikalla Vääksyn Hympylänmäellä. Rv.79/ laajennettu -84 ja paljon remontoitu 2000 -luvulla. Uusittu öljylämmitys ja saunatilat 2012. Oma tontti 840m². Kuntotarkastettu 11/2019

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	7917237
Sijainti:	Asikkala Porkalintie 14, 17200 Vääksy
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistosiselelmä:	4h , k , tkh , s - os. , khh , tekn.tila , ak
Huoneita:	4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	145,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	200,0 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	pinta-alaa ei ole tarkistusmitattu, eikä hinta ole näin ollen pinta-alaperusteinen
Rakennusvuosi:	1979
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	149 500 €
Myyntihinta:	149 500 €
Muut lämmityskulut:	1 800,00 € / vuosi
Vesi- ja jätevesimaksu:	33,33 € / kk
Lisätietoja maksuista:	Puhtaanapito: 300.00 Kiinteistövero: 298.00 EUR/v

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	3mh, oh, k, tkh, kph, s, vh, khh, terassi, autokatos. Kellarikerros; lämmin tekninen tila, ja varastotilaa.
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Keittiö uusittu v.1999, vesikatto uusittu (huopa)ja lisätty puhallusvillaa v. 2007. käyttövesiputket, öljylämmitys (kattila) uusittu 2012, kylpyhuone saneerattu (vesikiertolattialämmitys), saunan lauteet ja kiuas uusittu ja seinät maalattu ja wc :n kalusteet ja pinnat, olohuoneen pinnat, mäntyponttilautaa lattiat (oh ja eteinen)hionta 2013.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	öljylämmitys, vesikiertopatterein
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesi
Viemäri:	kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: puu, tiili
Katto:	harja, tiili
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, erillisuuni, keraaminen liesi, liesituuletin, mikroaaltouuni, astianpesukone, kaapistot, kiinteät valaisimet, kivitasot, lattiat korkkia
Kylpyhuoneen kuvaus:	saneerattu vuonna 2013
Saunan kuvaus:	sähkökiuas
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	Kuvaus: muovimatto, pk-liitäntä, kaapistoja
Olohuoneen kuvaus:	Iso avara tila, johon mahtuu 8 hengen ruokapöytä ja sohvaryhmä. Lattiat mäntyponttilautaa.
Makuuhuoneiden kuvaus:	makuuhuoneissa laminaattilattiat, seinät tapetoituja, katot paneloituja

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	16-401-10-36
Tontin pinta-ala:	840,0 m ²
Tontin nimi:	Polttohammas
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	0,2
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Vääksyn keskustan palvelut 1,5km. Koulut: Anianpellon ala-aste (1. ja 2. lk) ja päiväkotit Hulivilin noin 1,4km, 3. lk -> lukioon noin 3km.
Liikenneyhteydet:	linja-auto (pikavuoropysäkki) noin 500m

Muut lisätiedot

Ranta:	Oikeus vesialueisiin
--------	----------------------

Rannan tyyppi: Järvi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.