

2h+k+s ja lasitettu parveke, 63,0 m², 41 500 €

Kerrostalo, Somero, Joensuu, Leivonkuja 4 A



Kohdetta myy

Heikki Tuomisto
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 0500-535560

Kiinteistökolmio Oy



Asiallinen ja edullinen KT-huoneisto saunalla 2h+k+s=63 m² ja lasitettu parveke.
Käyttövesiputket uusittu, omat vesimittarit. Heti vapaa.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7918276	Velaton hinta:	41 500 €
Sijainti:	Somero Joensuu Leivonkuja 4 A, 31400 Somero	Myyntihinta:	41 500 €
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	658,73 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	214,20 € / kk (Hoitovastike 214,20 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	2h + k + s ja lasitettu parveke	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari KTV-maksu 6,91 eur/kk
Huoneita:	Kaksio		
Asuintilojen pinta-ala:	63,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	63,0 m ²		
Kerrokset:	2/3		
Rakennusvuosi:	1984		
Vapautuminen:	Heti vapaa.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Tasa/huopa
Keittiön kuvaus:	Jenkkijääkaappi, sähköliesi, astianpesukone. Alkuperäiset kaapistot. Muovimatto.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuoneessa peilikaappi, suihku, pesukoneliitäntä, muovimatto.
Saunan kuvaus:	Oma sauna.
Olohuoneen kuvaus:	Lattia: muovimatto.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Yksi seinä tapetoitu, muuten maalattu. Muovimatto.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Someron Leivonlaulu</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Timo Hirvonen AKM Tili-Isännät Ay
Muuta taloyhtiöstä:	Yleiset tilat: Pesutupa, kuivaushuone, mankeli, ulkoiluvälinevarasto, kellarikomerot.
Tehdyt remontit:	Putkiremontti tehty 2015. Parvekeremontti; pellitys/maalaus 2016. Kosteat tilat tarkastettu, pyörävaraston ovi uus. 2018. Takapihan ja päädyn pihavalot vaihdettu led-valaisimiin 2019.
Tulevat remontit:	Kunnossapitotarveselvitys 5-vuotissuunnitelmassa: Ikkunoiden maalaus, ilmastoinnin puhdistus ja säätäminen. Parvekkeiden kunnostus (lattia, katot, väliseinät).
Energialuokka:	F (2013)
Tontin koko:	2 924,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut kauppa ym. lähellä. Koulut: Vieressä
-----------	---

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	autopaikkoja 24+2
-----------------	-------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.