

2-3h+kt, 72,0 m<sup>2</sup>, 588 400 €  
Kerrostalo, Espoo, Tapiola, Tuuliniitty 5 A 08

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

Helsinki, asuntomyynti  
Toimisto

Puh: 0800 05558

Bonava Suomi Oy, Helsinki



Avaria oleskelutiloja tyylikkäässä kulmahuoneistossa

Tässä kolmannen kerroksen 72-neliöisessä kodissa arkea sujuvoittavat tasokkaasti varusteltu keittotila, upea kylpyhuone, erillis-wc sekä tilavat säilytysjärjestelmät.

#### Viihtyisät oleskelutilat

Tämän selkeäpohjaisen kulmahuoneiston sydän on asunnon keskellä oleva avara oleskelutila. Keittotila asettuu luontevasti olohuoneen vierelle mutta on samalla mukavasti erillään. Puustellin kalusteiden lisäksi keittiössä on Boschin kalusteuuni ja -mikro, induktioliesi, kalusteovellinen astianpesukone sekä täyskorkeat kylmälaitteet. Musta kivitaso, valkoiset kaapinovat ja vaalea välitilalasi luovat modernin raikasta tunnelmaa. Asunnossa on runsaasti säilytystilaa, sillä eteisessä ja makuuhuoneissa on tilava liukuovellinen Elfa-säilytysjärjestelmä. Kodin lattiat ovat mattalakattua tammiparkettia. Lattialämmitys- ja viilennysverkostolla on huonekohtaiset säätimet, joilla voi ohjata kodin sisälämpötilaa esisäädettyjen raja-arvojen puitteissa. Olohuoneesta on käynti lasitetulle, laudoitetulle parvekkeelle, joka avautuu pohjoiseen ja itään.

#### Kylpyhuone ja erillis-wc

Huolella suunnitellussa kylpyhuoneessa yhdistyvät kylpylätunnelma ja nykyaikaiset kodinhoitotilan ratkaisut. Kylpyhuoneessa on seinä-wc, pyyhekuivain sekä korkea pyykkikaappi. Lattialaatat ovat tummat, suuret seinälaatat kiiltävän valkoiset. Tunnelmaa luovat tyylikkääät yksityiskohdat, kuten valaisinpeiliikaappi ja kattoon upotetut led-valot. Tässä kodissa on lisäksi käytännöllinen erillis-wc. Pesutiloissa on mukavuuslattialämmitys.

#### Yhteistilat

Mukavan asumisen Tuulikello 1:ssä kruunaa suojaisa, vaihteittain rakentuva korttelipiha. Viihtyisät oleskelu- ja leikkialueet ilahduttavat kaikenikäisiä asukkaita. Tunnelmallisesta pihasaunasta on mukava poiketa vilvoittelemaan lasitetulle terassille. Asukkaiden käytössä on myös kerhuhuone sekä moderni pesutupa, ja pyykkiä kuivuvat kätevästi oman rapun kuivaushuoneessa.

#### Autopaikat

Osakkeina myytävät autopaikat löytyvät maanalaisesta pysäköintihallista, josta pääsee mukavasti kuivin jaloin hissillä omaan

kotikerrokseen. Kaikissa autopaikoissa on valmius sekä auton lämmittämiseen että sähköauton lataamiseen. Asukas voi valita omalle autopaikalleen sähköauton pysäköintilatauksen, nopeamman Type 2 -latauksen tai pelkän perinteisen lämmityksen. Tarpeiden muuttuessa palvelua on helppo vaihtaa.

Kodin maksuaikataulu

Kauppahinta maksetaan erissä rakentamisen etenemisen mukaan. Tarkemmat tiedot löytyvät kohteen myyntihintaluettelosta, jonka saat asuntomyynnistämme.

Etu asunnonvaihtajalle

Bonava-turvan ansiosta pääset uuteen kotiin huolettomin mielin jo ennen kuin nykyinen asuntosi on myyty. Maksamme uuden kotivastikemaksut jopa vuoden ajan vanhan asuntosi ollessa myynnissä. Lue lisää: [bonava.fi/bonava-turva](http://bonava.fi/bonava-turva)

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	7918984	Velaton hinta:	588 400 €
Sijainti:	<a href="#">Espoo Tapiola</a> Tuuliniitty 5 A 08, 02100 Espoo		(Myyntihinta 385 900 € + Velkaosuus 202 500 €)
Tyyppi:	<a href="#">Kerrostalo</a> (Huoneisto)	Myyntihinta:	385 900 €
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Velkaosuus:	202 500 €
Huoneistoselitelmä:	2 - 3h + kt	Neliöhinta:	8 172,22 € / m <sup>2</sup>
Huoneita:	<a href="#">3 huonetta</a>	Yhtiövastike:	450,45 € / kk (Hoitovastike 295,20 € / kk + Rahoitusvastike 155,25 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	72,0 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	3/5		
Rakennusvuosi:	2021 ( <a href="#">Uudiskohde</a> )		
Rakennusvaihe:	Rakenteilla		
Vapautuminen:	Arviolta 10/2021		
Varaustilanne:	Ei varattu		

## Asunnon lisätiedot

---

Parveke: Asunnossa on parveke  
Hissi: Taloyhtiössä on hissi  
Asunnon kunto: Hyvä

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi: [Espoon Tuulikello 1](#)  
Taloyhtiöön kuuluu: Hissi  
Energialuokka: Energiatodistus on.  
Tontin omistus: Oma

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut: Kauppakeskus Ainoaan 600 m, Espoon kaupunginteatteriin 300 m.  
Koulut: Useita päiväkoteja 1 km säteellä, Tapiolan kouluun 850 m,  
Etelä-Tapiolan lukioon 800 m  
Liikenneyhteydet: Metroasemalle 700 m, bussipysäkille 150 m

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.