

3h+kt+s, 92,5 m², 654 400 €

Kerrostalo, Espoo, Tapiola, Tuuliniitty 5 B 23*

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Helsinki, asuntomyynti
Toimisto

Puh: 0800 05558

Bonava Suomi Oy, Helsinki



Saunan lämpöä, avaria oleskelutiloja ja oman asuntopihan tunnelmaa

Tämä 92,5-neliöinen kolmio on upea kokonaisuus saunasaastoinen, kodinhoitohuoneineen sekä terasseineen. Omalle asuntopihalle on mukava poiketa vaikkapa kahvikupilliselle tai hakemaan yrtejä.

Viihtyisät oleskelutilat

Tästä viihtyisästä läpitalonkolmiosta avautuu näkymät idän puolella aamuaurinkoon sekä olohuoneen lasitetulta, laudoitetulta terassilta länteen omalle asuntopihalle ja korttelin sisäpihalle. Persoonallisen lisän kokonaisuuteen tuo kodin vino etelänpuoleinen seinä. Keittotilassa on Puustellin kalusteet sekä Boschin induktioliesi, kalusteuuni ja -mikro, kalusteovellinen astianpesukone ja täyskorkeat kylmälaitteet. Musta kivitaso, tumma komposiittiallas, valkoiset kaapinovat ja vaalea välitilalasi luovat modernin raikasta tunnelmaa. Säilytystilat ovat käytännölliset, sillä eteisessä ja molemmissa makuuhuoneissa on liukuovellinen Elfa-säilytysjärjestelmä. Lattialämmitys- ja viilennysverkostolla on huonekohtaiset säätimet, joilla voi ohjata kodin sisälämpötilaa esisäädettyjen raja-arvojen puitteissa.

Saunasaasto, erillis-wc ja kodinhoitohuone

Tilavissa, huolella suunnitelluissa pesutiloissa on raikasta kylpylätunnelmaa. Kylpyhuoneessa on seinä-wc, pyyhekuivain, peilikaappi sekä kääntyvä lasinen suihkuseinä. Saunan lauteet ja panelointi ovat tervaleppää, ovi kirkasta lasia. Eteisen yhteydessä on lisäksi erillis-wc, josta on käynti kätevään kodinhoitotilaan. Ikkunallisessa kodinhoitohuoneessa on suihku, korkea pyykkikaappi sekä varaus pesutornille. Pesutiloissa on mukavuuslattialämmitys, mustat lattialaatat ja kiiltävän valkoiset, suuret seinälaatat.

Yhteistilat

Mukavan asumisen Tuulikello 1:ssä kruunaa suojaisia, vaihteittain rakentuva korttelipiha. Viihtyisät oleskelu- ja leikkialueet ilahduttavat kaikenikäisiä asukkaita. Tunnelmallisesta pihasaunasta on mukava poiketa vilvoittelemaan lasitetulle terassille. Asukkaiden käytössä on myös kerhuhuone sekä moderni pesutupa, ja pyykkiä kuivuvat kätevästi oman rapun kuivaushuoneessa.

Autopaikat

Osakkeina myytävät autopaikat löytyvät maanalaisesta pysäköintihallista, josta pääsee mukavasti kuivin jaloin hissillä omaan

kotikerrokseen. Kaikissa autopaikoissa on valmius sekä auton lämmittämiseen että sähköauton lataamiseen. Asukas voi valita omalle autopaikalleen sähköauton pysäköintilatauksen, nopeamman Type 2 -latauksen tai pelkän perinteisen lämmityksen. Tarpeiden muuttuessa palvelua on helppo vaihtaa.

Kodin maksuaikataulu

Kauppahinta maksetaan erissä rakentamisen etenemisen mukaan. Tarkemmat tiedot löytyvät kohteen myyntihintaluettelosta, jonka saat asuntomyynnistämme.

Etu asunnonvaihtajalle

Bonava-turvan ansiosta pääset uuteen kotiin huolettomin mielin jo ennen kuin nykyinen asuntosi on myyty. Maksamme uuden kotin vastikemaksut jopa vuoden ajan vanhan asuntosi ollessa myynnissä. Lue lisää: bonava.fi/bonava-turva

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	7918994	Velaton hinta:	654 400 €
Sijainti:	Espoo Tapiola Tuuliniitty 5 B 23*, 02100 Espoo		(Myyntihinta 428 500 € + Velkaosuus 225 900 €)
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	428 500 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	225 900 €
Huoneistoselitelmä:	3h + kt + s	Neliöhinta:	7 074,59 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	552,44 € / kk (Hoitovastike 379,25 € / kk + Rahoitusvastike 173,19 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	92,5 m ²		
Kerrokset:	1/5		
Rakennusvuosi:	2021 (Uudiskohde)		
Rakennusvaihe:	Rakenteilla		
Vapautuminen:	Arviolta 10/2021		
Varaustilanne:	Ei varattu		

Asunnon lisätiedot

Hissi: Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto: Hyvä

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi: [Espoon Tuulikello 1](#)
Taloyhtiöön kuuluu: Hissi
Energialuokka: Energiatodistus on.
Tontin omistus: Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Kauppakeskus Ainoaan 600 m, Espoon kaupunginteatteriin 300 m.
Koulut: Useita päiväkoteja 1 km säteellä, Tapiolan kouluun 850 m,
Etelä-Tapiolan lukioon 800 m
Liikenneyhteydet: Metroasemalle 700 m, bussipysäkille 150 m

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.