

4H+k+s, 89,0 m², 177 500 €

Omakotitalo, Pyhäjoki, Kaukonranta, Kaukontie 18

 ETUOVI.com



KOTILINKKI

Kohdetta myy

Markku Jauhiainen
Kiinteistönvälittäjä, LKV, MTI

Gsm: 044-0102 880

Kotilinkki Oy



Ennakkomyynnissä omalla tontilla Kaukon alueella sijaitseva Jukkatalon puolitoistakerroksinen talo laajennusvarauksella. Mahdollisuus rakentaa myös yläkerta valmiiksi. Asumismukavuutta on takaamassa vesikiertoinen lattialämmitys poistoilmalämpöpumpulla joka hoitaa myös ilmanvaihdon.

Ostajalla vielä mahdollisuus vaikuttaa talon rakenneratkaisuihin, käytettäviin pintamateriaaleihin sekä kaluste,- ja varustemalleihin. Rakentaja on Pyhäjoen Rakennus Oy

Kaikki peruspalvelut ovat 1-2 km etäisyydellä. Tämä asunto sopii mm. ensiasunnon ostajalle.

Kysythän lisätietoja Markku Jauhiainen 0440-102 880

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	7919800	Velaton hinta:	177 500 €
Sijainti:	Pyhäjoki Kaukonranta Kaukontie 18, 86100 Pyhäjoki	Myyntihinta:	177 500 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	4H + k + s		
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	89,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Alakerran asuinpinta-ala on 89m2. Yläkerta jätetään laajennusvaraukseksi. Tarvittaessa yläkerta voidaan tehdä valmiiksi jolloin asuinpinta-ala on yhteensä 128m2. Hinta on tällöin 249500EUR		
Rakennusvuosi:	2020 (Uudiskohde)		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Lisätietoja kunnosta:	Uusi
Energialuokka:	Ei energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Vesikiertoinen lattialämmitys poistoilmalämpöpumpulla
Viemäri:	kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Pelti
Keittiön kuvaus:	Kalusteet asiakkaan valintojen mukaisesti. Induktioallasiesi ja erillisuuni, kaksi kylmätornia sekä astianpesukone. Seinät maalipinnalla, välitila laminaattia, katto mdf-panelia, lattia laminaattia.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Laatta lattiat ja seinät. Katto terveoksaista kuusipanelia.
Saunan kuvaus:	Lauteet tervaleppää.
Kodinhuohtuoneen kuvaus:	Kuvaus: Maalatut seinät, laattalattia, mdf-paneeli katossa.
Olohuoneen kuvaus:	Seinät maalipinnalla, lattiata laminaattia, katto mdf-panelia.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Seinät maalipinnalla, lattiata laminaattia, katto mdf-panelia.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	1 123,0 m ²

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Kuntakeskus n. 1 km
Ajo-ohjeet:	Kts kartta

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.