

8h+k+tkh+khh+s+3wc+kph+erillinen kahden autontalli,
313,0 m², 425 000 €



Omakotitalo, Turku, Pitkämäki, Merikulmantie 39B



aninkainen
KIINTEISTÖNVÄLITYS

Kohdetta myy

Marjo Lehtinen
Kiinteistönvälittäjä LKV, LVV, KiAT

Gsm: 050 463 8628

Aninkainen Turku | Aninkaisten
Kiinteistövälitys Oy

“ Kaunis arkkitehdin suunnittelema vuonna 1984 rakennettu iso talo, jossa eritaso ratkaisuja. Valoisat, huppean kokoiset huoneet. Tilaa isommallekin perheelle. Loistava sijainti.

Oma tontti 1433 m².

Lisäksi erillinen kahden autontalli/varasto.

Lisätiedot ja esittelyvaraukset:

Marjo Lehtinen puh. 050-4638 628/marjo.lehtinen@aninkainen.fi

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7923014	Velaton hinta:	425 000 €
Sijainti:	Turku Pitkämäki Merikulmantie 39b, 20250 Turku	Myyntihinta:	425 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 595.88 EUR/v Vesi ja jätevesi kulutuksen mukaan, jättemaksut, mahdollinen varainsiirtovero 4%
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	8h + k + tkh + khh + s + 3wc + kph + erillinen kahden autontalli		
Huoneita:	Yli 5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	313,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	358,0 m ²		
Rakennusvuosi:	1984		
Vapautuminen:	Vapautuu: 01.05.2020		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	8h+k+tkh+kh+s+3wc+kph 313m2 2:n autontalli/varasto 45m2
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain vaatimaa energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö, ilmalämpöpumppu x2
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu/tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harja/tiili
Keittiön kuvaus:	Kaapistot, jääkaappi/pakastin, keraaminen liesi, liesituuletin, astianpesukone. Seinissä maali/tapetti. Lattia laattaa.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinät ja lattia laattaa.
Olohuoneen kuvaus:	Seinät tapettia, lattia parkettia.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Seinät tapettia. Lattiat parkettia.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	853-74-22-20
Tontin pinta-ala:	1 433,0 m ²
Rasitteet:	1. Johto (853-2016-K25) Oikeudet: 853-74-22-20, rasitetut: 853-74-22-70 2. Kulkuyhteys asemakaava-alueella: oikeudet 853-74-22-20, rasitetut: 853-74-22-70
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Turun keskustan palvelut lähetyvillä.
Liikenneyhteydet:	Bussipysäkki tontin rajalla.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.