

Oh,k, et, ph/wc, s, 62,0 m², 59 500 €

Kerrostalo, Heinävesi, Kermanrannantie 4 as

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Ari Vekkeli
Konttorinjohtaja LKV

Gsm: 0444440528

JYA Housing LKV, Pohjois-Savo

“ Heinäveden keskustassa neljännen kerroksen siisti kaksio lasitetulla parvekkeella. Parvekkeeltä voi ihailla ilta-auriongon laskua. Hissillä pääset helposti liikkumaan, koska ei tarvitse käyttää portaita. Palvelut lähietäisyydellä. Tästä kaunis koti sitä kaipaavalle! Lisätietoja 044 444 0528.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 7928013
Sijainti: [Heinävesi](#)
Kermanrannantie 4 As, 79700
Heinävesi
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelämä: Oh , k , et , ph / wc , s
Huoneita: [Kaksio](#)
Asuintilojen pinta-ala: 62,0 m²
Kokonaispinta-ala: 62,0 m²
Kerrokset: 4/4
Kerroskuvaus: kerros: 4/4
Rakennusvuosi: 2000
Vapautuminen: Vapautuminen sopimuksen mukaan.

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 59 500 €
Myyntihinta: 59 500 €
Neliöhinta: 959,68 € / m²
Yhtiövastike: 173,60 € / kk
(Hoitovastike 173,60 € / kk)

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni/tiili
Katto:	Kattotyyppi: aumakatto Aumakatto/Peltikate
Keittiön kuvaus:	Kaapistot, työtasot, jääkaappi/pakastin (2019), keraaminen liesi/uuni (500 mm), liesituuletin (myös kosteilletiloille).
Kylpyhuoneen kuvaus:	Lattia: Klinkkeri // Seinät: Kaakeli // Katto: Paneeli. Varusteet: Lavuaari, allaskaappi, peili, pyykinpesukoneliitäntä, suihku, bideet-suihku, wc-istuin, siivouskomero.
Saunan kuvaus:	Lattia: Klinkkeri // Seinät: Vaakapaneeli // Katto: Paneeli. Varusteet: Lauteet, sähkökiuas, ikkuna.
Olohuoneen kuvaus:	Lattia: Parketti // Seinät: Tapetti // Katto: Roiskemaali. Ovi lasitetulle parvekkeelle länteen.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattia: Parketti // Seinät: Tapetti // Katto: Roiskemaali. 5 vaatekaappia.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Heinäveden Helmi 1</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Jari Heiskanen Isännöintipalvelu Isarvo Oy
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Muuta taloyhtiöstä:	Yleiset tilat: Yhtiön hallintaan jää rakennuksessa oleva varastotila, kuivaushuone, lämmönjakohuone ja muut tekniset tilat, joiden pinta-ala on n. 63 neliometriä.
Tehdyt remontit:	2012 Porrasvaloautomaatin vaihto Virtakynä Pitkänen T:mi. 2012 Lattialämmityksen tarkistusta ja korjausta usean asunnon lattialämmityksen tarkistusta ja korjausta/LVI-Huolto Suomalainen. 2012 Roskakatoksen maalaus. 2013 Hissin korjaus Käyttöyksikön uusiminen. /Kone. 2014 Uusittu autolämmitystolppien kellokytkimiä 3kpl:ta. 2014 Lämmönsiirrin uusittu Putki-Hare R. Happonen. 2015 Ilmastointikoneen moottorin vaihto. 2016 Antennin päävahvistimen vaihto. 2017 Patt.verkoston pumpun ohjauskytkin, Lämmönsiirrin, hissin akut vaihdettu. 2019 Henkilöhissin huolto, autolämmityspistorasiakoteloiden vikavirtasuojakytkimien vaihto 3kpl, yläkatos. Kellokytkimien vaihto 2kpl, ylä- ja alakatos. varavoiman akun uusiminen
Energialuokka:	F (2013)
Tontin koko:	3 100,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Heinäveden kunta

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Kaupat n. 200 m. Koulut: Alakoulu n. 230 m; Lukio n. 450 m; Päiväkoti Päivänpesä n. 650 m.
Liikenneyhteydet:	Linja-auto n. 400 m.

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	22
Näkymät:	Etelä, länsi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.