

4 h, k, s, khh, wc, terassi, 87,0 m², 229 400 €

Rivitalo, Mikkeli, Rantakylä, Vesitorninkuja C 10

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Mikkeli p. 015-338700,
mikkeli@aitoasunnot.fi

Aitoasunnot / Palhomaa Oy

“ Mikkelin Rantakylän Kartanon viihtyisälle asuinalueelle rakennetaan upeat rivitalot kaupungin vuokratontille. Vaparaahoitteiseen yhtiöön tulee 10 asuinhuoneistoa ja 10 autokatospaikkaa, joissa mahdollisuus myös sähköautojen lataukseen. Asunnot lämpiävät aurinkoenergiaa hyödyntävällä maalämmöllä. Tyylikkäästään yhteen tasoon rakentuvat asunnot on suunniteltu pohjaratkaisuiltaan toimiviksi. Korkeampi huonekorkeus ja isot ikkunat lisäävät valon ja tilan tuntua. Olohuoneen jatkeena toimivat puurakenteiset terassit. Autokatospaikat omina osakkeina vhp. 5900 EUR Tässä kohteessa yhdistyy ekologinen ja edullinen asuminen vuosiksi eteenpäin! Ennakkovaraajanetuna heinäkuun 2020 ajan annetaan kauppaan johtavasta varauksesta asunnon hintaan kuuluvana ilmaviilenny: pumppu.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	7930812	Velaton hinta:	229 400 €
Sijainti:	Mikkeli Rantakylä Vesitorninkuja C 10, 50600 Mikkeli	(Myyntihinta 88 460 € + Velkaosuus 140 940 €)	
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	88 460 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	140 940 €
Huoneistoselitelmä:	4 h , k , s , khh , wc , terassi	Neliöhinta:	2 636,78 € / m ²
Huoneita:	4 huonetta	Yhtiövastike:	417,60 € / kk (Hoitovastike 234,90 € / kk + Rahoitusvastike 182,70 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	87,0 m ²	Vesimaksu:	20,00 € / hlö / kk
Kokonaispinta-ala:	87,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Laina-aika 21 v. josta 1.vuosi luovutuksen jälkeen lyhennysvapaata. Maksetaan ainoastaan korkoa. Vastikkeiden määrät tarkentuvat RS-taloussuunnitelman yhteydessä.
Kerrokset:	/1		
Rakennusvuosi:	2020 (Uudiskohde)		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Huoneistokohtainen ulkovarasto. Asunnoissa tilavaraus myös lisähintaan asennettavalle takalle ja savuhormille. Jokaiseen asuntoon kuuluu tilava puurakenteinen ja katettu terassi, joka on myös mahdollista lasittaa terassilasitukella lisähintaan.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Uusi
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Maalämpö / aurinkosähkö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Harja / tiili
Keittiön kuvaus:	Keraaminen induktiokeittotaso, erillinen kiertoilmauuni, astianpesukone, mikroaaltouuni, erilliset jääkaappi ja pakastinkaappi. Pesuallas komposiittia. Jätteidenlajitteluun jätevaunukaappi. Tammilautaparketti, seinät maalattu.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku. Lattia ja seinät laatta. Lattialämmitys.
Saunan kuvaus:	Pilarikiuas. Lauteet ja selkänojat lämpökäsittelyä haapaa. Kokolasinen turvalasiovi. Lattia laatta ja seinät haapapaneeli.
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	Kuvaus: Pesuallas, allaskaappi, valaisipeili tai peilikaappi, varaus pesutornille. Lattia ja seinät laatta. Lattialämmitys.
Olohuoneen kuvaus:	Tammilautaparketti, seinät maalattu.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Tammilautaparketti, seinät maalattu.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Mikkelin Kartanon Tähti</i>
Muuta taloyhtiöstä:	Yleiset tilat: Talovarasto, tekniset tilat.
Energialuokka:	Ei energiatodistusta
Tontin omistus:	Vuokra
Kaavoitustiedot:	Mikkelin kaupunki

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	10
Näkymät:	Itä / länsi / pohjoinen.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.