

2H+kk+s+autokatos, 54,5 m², 109 000 €

Kerrostalo, Sievi, keskusta, Haikolantie 22 as.101



Kohdetta myy

Suvi Häivälä
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 010 440 2611 / 0400
281352

Asunto Björndahl Oy Ylivieska

“ Kaunis, valoisa ensimmäisen kerroksen huoneisto Sievin keskustassa hissitalossa. Olohuoneesta ja lasitetulta parvekkeelta näymät Haikolantien puolelle, keskustaan. Upeat, korkeat huonetilat, joihin valo tulvii ikkunoista, jotka ovat lähes lattiasta kattoon korkeat. Tilava, hyvä olohuone/keittiötila, josta käynti lasitetulle terassille. Koko huoneistossa on helppo liikkua. Huoneiston tunnelma on laadukas ja viihtyisä. Taloyhtiön yhteisissä tiloissa kellarikerroksessa ovat kuntosali ja tilava kokoushuoneisto, asukkaiden käytössä. Huoneisto on vuokrattuna, sen sisätiloja esittelemme, kun teille sopii.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7933128	Velaton hinta:	109 000 €
Sijainti:	Sievi Keskusta Haikolantie 22 As.101, 85410 Sievi		(Myyntihinta 79 300 € + Velkaosuus 29 700 €)
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	79 300 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	29 700 €
Huoneistoselitelämä:	2H + kk + s + autokatos	Neliöhinta:	2 000 € / m ²
Huoneita:	Kaksio	Yhtiövastike:	567,35 € / kk (Hoitovastike 193,48 € / kk + Rahoitusvastike 373,87 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	54,5 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari
Kokonaispinta-ala:	54,5 m ²		
Kerrokset:	1/3		
Rakennusvuosi:	2010		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	siisti ja hyväkuntoinen
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Kivi
Katto:	Kattotyyppi: pulpettikatto Pulpetti/pelti
Keittiön kuvaus:	Keittiössä kaapistot, jääkaappi ja pakastinkaappi, astianpesukone, keraaminen liesi ja lieistuuletin. Seinät maalattua pintaa, lattia laminaattia ja katto maalattua pintaa.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuoneessa suihku, käsienpesuallas, pesukoneliitäntä ja wc-istuin. Seinät laattaa, lattia laattaa ja katto puupanelia.
Saunan kuvaus:	Saunassa sähkökiuas, lattia laattaa, seinät ja katto puupanelia.
Olohuoneen kuvaus:	Seinät maalattua pintaa, lattia laminaattia ja katto maalattua pintaa. Olohuoneesta käynti lasitetulle terassille.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Seinät maalattua pintaa, lattia laminaattia ja katto maalattua pintaa.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Sievin Kotikulma</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Simo Joentakanen Penman Ky
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Muuta taloyhtiöstä:	Yhteiset tilat: Kellarikomerot, urheiluvälinevarasto, väestösuoja, kuntosali asukkaiden käytössä ja lisäksi tekniset tilat.
Energialuokka:	Ei lain vaatimaa energiatodistusta.
Tontin koko:	3 773,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Sievin kunnan rakennustarkastaja Häivälä

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Sievin keskustan palvelut kävelymatkan päässä. Koulut: Kouluhin noin 1 km.
-----------	--

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	22+5
Näkymät:	etelä

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.

