

1 h, kk, alkovi, 33,0 m², 48 000 €
Kerrostalo, Vaasa, Suvilahti, Schwerininkatu 4 C

 ETUOVI.com



PLUS
KIINTEISTÖT LKV [A]
FASTIGHETER AFM [A]

Kohdetta myy

Taina Lifflander
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 050-5944047

PLUS kiinteistöt LKV [A]

“ Tilava yksiö lähellä Suvilahden palveluja.
Hyvät ulkoilumahdollisuudet meren läheisyydessä. Pieni, viihtyisä taloyhtiö. Heti vapaa. Pyydä esittely!

Rymlig etta nära Sunnaviks service. Bra friluftsmöjligheter nära havet. Litet, trivsamt husbolag. Begär om en visning!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7933747	Velaton hinta:	48 000 €
Sijainti:	Vaasa Suvilahti Schwerininkatu 4 C, 65350 Vaasa	Myyntihinta:	48 000 €
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	1 454,55 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	147,26 € / kk (Hoitovastike 147,26 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	1 h , kk , alkovi	Vesimaksu:	17,00 € / hlö / kk
Huoneita:	Yksiö	Lisätietoja maksuista:	Autopaikka 3,50 e/kk (moott. läm) tai 7,50 e/kk (moott+sisät.läm)
Asuintilojen pinta-ala:	33,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	33,0 m ²		
Kerrokset:	2/2		
Rakennusvuosi:	1971		
Vapautuminen:	Heti vapaa.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Kohteen kuvaus:	Pintamateriaalit: Seinät tapetoitu/maalattu. Laminaattilattia. Säilytystilat: Vaatehuone, kellarikomero. Lunastusoikeus: Ei ole
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Teräsbetoni
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Tasa/bitumikermi
Keittiön kuvaus:	Jää/pakastekaappi, liesi, liesikupu, kaapistot.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku, wc, allaskaappi, peilikaappi, pesukoneliitäntä, pesukone. Seinät kaakeloitu, klinkkerilattia.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy RM-Schwerininkatu</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Harri Rajamäki
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	Yleiset tilat: Sauna ja pesutupa, mankeli ja kuivaushuone, kylmäkellari, kerhuhuone, askarteluhuone, ulkoiluvälinevarasto.
Tehdyt remontit:	Vesikatteiden uusimisia 1989, 1990, 2000. 1992 lämmityksen uusiminen: lämmönvaihdin, patteriventtiilit, käyttövesirunkolinjat uusittu (ei yksiöihin), 1995 lukitus, 2003 julkisivuremontti, 2004 roskakatokset, 2011 saunankiuas uusittu, 2014 B-talon alapohjan ilmastointi, 2015 kylmäkoneen kompressori vaihdettu, 2016 autolämmitystolppien kotelot ja kellot uusittu.
Tulevat remontit:	Ikkunoiden ja parvekeovien vaihto, A talon vesikatteen uusiminen.
Energialuokka:	D (2007)
Tontin koko:	2 689,4 m ²
Tontin omistus:	Vuokra
Kaavoitustiedot:	Vaasan kaupunki
Tontin vuokra:	3 309,98 € / vuosi
Tontin vuokra-aika päättyy:	31.12.2030

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Suvilahden palvelut lähellä.
Liikenneyhteydet:	Hyvät

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	16 tolppapaikkaa
-----------------	------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.