

mh+oh+k+wc+parvi, 54,0 m², 107 000 €

Mökki tai huvila, Kokkola, Aapunkarintie 131

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Noora Pajala
Myyntineuvottelija

Gsm: 050 467 4479

Asunto Björndahl Oy Ylivieska

“ Paratiisipaikka tien päässä omissa rauhassaan. Ympärivuotiseen käyttöön sopiva 2007 rakennettu huvila, jossa vesi ja sähkö. Alakerrassa erillinen makuuhuone (vaatekaappi), wc (paikka pesukoneelle), korkea olohuone ja moderni keittiö (jääkaappi, liesituuletin, sähköhella, uuni). Yläkerrassa todella tilava parvi, jossa tilaa kahdelle parisängylle (+tv-liittymä) ja lasitettu parveke, josta näkymä merelle. Mökillä pidetty peruslämpöä ympäri vuoden. Olohuoneessa tehokkaasti lämmittävä ja kaunis varaava takka, sekä ilmalämpöpumppu. Uudet ulkoportaat rakennettu kesällä 2019. Koko huvilan levyinen kuisti on lasitettu, joten grillikautta voi siinä jatkaa pitkälle syksyyn lyhtyjen loisteessa. Erillinen tynnyrisauna (+soutuvene) sekä puuliiteri. Saunan edestä mahdollisuus veneilyyn merelle asti. Tonttiin kuuluu myös metsäalue, iso piha ja tilaa autoille. Lähikauppaan 2km. Täällä voi harrastaa metsästäystä, kalastusta, kelkkailua, auringon palvotaa....Soita ja sovi näyttö!

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 7937084
Sijainti: [Kokkola](#)
Aapunkarintie 131, 68210
Marinkainen
Tyyppi: Mökki tai huvila (Kiinteistö)
Omistusmuoto: Omistusasunto
Huoneistoselitelmä: mh + oh + k + wc + parvi
Huoneita: 3 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 54,0 m²
Kokonaispinta-ala: 74,0 m²
Rakennusvuosi: 2007
Vapautuminen: Vapautuminen sopimuksen mukaan.

Velaton hinta: 107 000 €
Myyntihinta: 107 000 €
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 260.74 EUR/v

Loma-asunnon lisätiedot

Tilojen kuvaus:	Ulkosauna, puuliiteri, huussi
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	hyvä
Energialuokka:	Ei energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö/puu/ilmalämpöpumppu
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	umpisäiliö

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto harjakatto peltiä
Keittiön kuvaus:	Liesi ja jääkaappi. Tilaa neljän hengen ruokailuryhmälle ja näkyvät ikkunasta merelle.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Pesukoneliitäntä, peilikaappi ja allaskaappi. Lattia muovimattoa, seinät sekä katto puupaneelia.
Saunan kuvaus:	Tynnyrisauna ulkona.
Olohuoneen kuvaus:	Korkea tila, jossa kaunis varaava avotakka. Laminaattilattia, seinät sekä katto puupaneelia.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Alakerran makuuhuoneeseen mahtuu parisänky. Lattia laminaattia, seinät ja katto puupaneelia. Makuuhuoneessa irrallinen vaatekaappi. Yläkerran parvelle mahtuu neljä vuodetta. Yläkerrassakin lattia samaa laminaattia ja seinät sekä katto puupaneelia. Parvella irrallinen vaatekaappi.

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	272-420-6-174
Tontin pinta-ala:	2 820,0 m ²
Tontin nimi:	Malibubeach
Kaavoitustilanne:	Yleiskaava
Kaavoitustiedot:	KOKKOLAN KAUPUNKI

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Lähikauppaan 2km
Liikenneyhteydet:	Kokkolaan 20km Lohtajan keskusta 14km

Muut lisätiedot

Ranta:	Oikeus vesialueisiin Rannan tyyppi: Meri
--------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.