

Myydään määräaloja Aurinkorannasta, 25 000 €

Muu, Sotkamo, Aurinkorannantie



Kohdetta myy

Kari Korhonen
KTM, LKV, KLT, AIT

Gsm: 044 5639 633

Korhonen Oy Tili- ja
Kiinteistötoimisto

“ Myynnissä Sotkamon Aurinkorannasta määräaloja vapaa-ajan asunnon rakennuspaikoiksi Pienen Sotkamojärven rannalta. Mahdollisuus myös yhdistää määräaloja toisiinsa isommaksi kokonaisuudeksi.

Alueella on valmiina ranta-asemakaava. Perille on myös valmis tie sekä mahdollisuus liittyä yksityiseen vesi- ja viemäriverkostoon.

Rannanpuoleiset määräalat (3 kappaletta) myydään hintaan alkaen 36.000 euroa / kappale ja metsän puoleiset määräalat (5 kappaletta) hintaan 25.000 euroa / kappale. Määräaloja on Aurinkorannantien molemmilla puolilla.

Sotkamon keskustaan on matkaa n. 4 kilometriä ja Katinkultaan n. 12,5 km.

Kohteen perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	7941305	Velaton hinta:	25 000 €
Sijainti:	Sotkamo Aurinkorannantie, 88600 Sotkamo	Myyntihinta:	25 000 €
Tyyppi:	Muu		
Kohteen selite:	Myydään määräaloja Aurinkorannasta		
Vapautuminen:	Heti vapaa.		

Kohteen lisätiedot

Kohteen kuvaus: Myynnissä olevat määräalat: Rannan puolella määräala nro 1. pinta-ala n. 2350 m², nro 2. pinta-ala n. 2560 m², nro 3. pinta-ala n. 2900 m². Metsän puolella myynnissä olevat määräalat: nro 4. pinta-ala n. 2050 m², nro 5. pinta-ala n. 1680 m², nro 6. pinta-ala n. 1628 m², nro 7. pinta-ala n. 1680 m² ja nro 8. pinta-ala n. 1760 m². Rannanpuoleiset määräalat 36.000 EUR/kpl ja metsänpuoleiset 25.000 EUR/kpl. Määräaloja on mahdollista yhdistellä myös isommiksi kokonaisuuksiksi.

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus: Oma
Kiinteistötunnus: 765-408-1-750
Tontin pinta-ala: 2 050,0 m²
Tontin nimi: Sopala
Lisätietoja rakennusoikeudesta: 140 k-m².
Kaavoitustilanne: Ranta-asemakaava
Kaavoitustiedot: Sotkamon kunta

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Sotkamon keskustan monipuolisiin palveluihin (mm. ruokakaupat, terveysasema, kirjasto ja posti) n. 4 kilometriä, Vuokatin urheiluopistolle n. 10 km ja Katinkultaan n. 12,5 km.
Liikenneyhteydet: Bussiyhteys Ristijärventieltä.
Ajo-ohjeet: Aja Sotkamon kirkolta Ristijärventietä pitkin n. 2,5 km, käänny oikealle Selliniantietä 0,3 km ja käänny heti oikealle Aurinkorannantielle, jota ajetaan n. 0,8 km. Tontteja/määräaloja on tien molemmilla puolilla. Etäisyys Sotkamon kirkolta n. 3,7 km.

Muut lisätiedot

Ranta: Oma ranta
Rannan tyyppi: Järvi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.