


3h+k+vh+wc+khh+ph+s+varastotilaa+autotalli, 99,5 m<sup>2</sup>,   
79 000 €

Omakotitalo, Salo, Kisko, Lääkärintie 9



Kohdetta myy

Ari Rinne  
Kiinteistönvälittäjä LKV

Gsm: 050-5167799

Kiinteistökolmio Oy



Siistissä kunnossa oleva kodikas omakotitalo Kiskossa, Toijan asuinalueella.

Talosta on pidetty hyvää huolta. Viimeisen 15 vuoden aikana tehty runsaasti remonteja, mm. ikkunat, ulkoverhous, keittiö, WC, pesuhuone.

Talo on omalla kulmatontilla. Peruspalvelut lähellä.

Talo vapautuu uusien asukkaiden käyttöön nopeasti kaupanteon jälkeen.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	7942960	Velaton hinta:	79 000 €
Sijainti:	<a href="#">Salo Kisko</a> Lääkärintie 9, 25460 Kisko	Myyntihinta:	79 000 €
Tyyppi:	<a href="#">Omakotitalo</a> (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 235.00 EUR/v
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>		
Huoneistoselitelmä:	3h + k + vh + wc + khh + ph + s + varastotilaa + autotalli		
Huoneita:	<a href="#">3 huonetta</a>		
Asuintilojen pinta-ala:	99,5 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	163,0 m <sup>2</sup>		
Lisätietoja pinta-alasta:	Asuinpinta-ala perustuu 1970-luvun rakennuspiirustuksiin, joten todellinen asuinpinta-ala saattaa olla isompi kuin 99,5 m <sup>2</sup>		
Rakennusvuosi:	1972		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Ikkunat, ulkoverhous ja seinien lisäeristys noin 2005, käyttövesiputkisto ja öljykattila noin 2010, ulko-ovi, WC, pesuhuone ja keittiö noin 2015, katto maalattu noin 2017
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta. ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	öjlämmitys (vesikiertoinen patterilämmitys)
Vesihuollon kuvaus:	kunnallinen
Viemäri:	kunnan

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puurunko, lautaverhous
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harjakatto / peltikate
Keittiön kuvaus:	Tilaa ruokapöydälle, laminaattitasot, astianpesukone, sähköliesi, liesituuletin, jää-viileäkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku, laattalattia, seinät kaakeloitu / paneloitu, lattialämmitys, avattava ikkuna
Saunan kuvaus:	Puukäyttöinen kiuas, lattia kaakelia, seinät paneloitu
Kodinhoituhuoneen kuvaus:	Kuvaus: Pesukonevalmius, kaappitilaa, lattia muovimattoa
Olohuoneen kuvaus:	Lattia parkettia, seinät lastulevyä / tiiltä
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiat parkettia / laminaattia, seinät lastulevyä

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	734-768-4-96
Tontin pinta-ala:	1 150,0 m <sup>2</sup>
Tontin nimi:	Ainola
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Salon kaupunki

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	kauppa noin 400 m, lääkäri / neuvola noin 300 m. Koulut: Toijan ala-aste ja päiväkoti noin 650 m
Liikenneyhteydet:	linja-autoliikennettä noin 500 m

## Muut lisätiedot

---

Ranta:	Oikeus vesialueisiin
--------	----------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.