

3h+k+s+vh+autotalli/varasto, 78,5 m², 146 000 €

Rivitalo, Porvoo, Kerkkoo, Henttalantie 7 B

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Sami Paananen
Alue-edustaja

Gsm: 045 899 2778

24 Housing Porvoo

“ Viihtyisä ja hyvin pidetty rivitaloasunto, idyllisessä Kerkkoon kylässä. Oma viihtyisä takapihaosuus terassilla. Taloyhtiössä tehty käyttövesi- ja ikkuna/oviremontit sekä kattoremontti. Oma autotalli ja varasto. Porvoon keskustaan n. 8 km.

Tiedustelut:

Sami Paananen, 24Housing Oy LKV
045 899 2778

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7943409	Velaton hinta:	146 000 €
Sijainti:	Porvoo Kerkkoo Henttalantie 7 B, 06530 Kerkkoo		(Myyntihinta 124 771 € + Velkaosuus 21 229 €)
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	124 771 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	21 229 €
Huoneistoselitelmä:	3h + k + s + vh + autotalli / varasto	Neliöhinta:	1 859,87 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	546,36 € / kk (Hoitovastike 329,70 € / kk + Rahoitusvastike 216,66 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	78,5 m ²		
Kokonaispinta-ala:	78,5 m ²	Vesimaksu:	15,00 € / hlö / kk
Rakennusvuosi:	1974		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Oma autotalli/varasto. Asunnossa on ilmalämpöpumppu. Yhteiset tilat: pesu- ja kuivaushuone, sekä kylmäkellari.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	vesikeskuslämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: puu/tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, pakastin, keraaminen liesi, liesituuletin, astianpesukone
Olohuoneen kuvaus:	Lattiat parkettia ja seinät tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Seinät tapettia ja toisen makuuhuoneen lattia parkettia ja toinen laminaatti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Kerkkoo</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Bjarne Grönholm Reim Porvoo
Tehdyt remontit:	v. 2006 yhteisantenni (digitointi), v. 2007 öljykattila ja poltin, v. 2010 käyttövesiputkistot, v. 2014 ikkunat ja ovet, sekä yhtiön lukitusjärjestelmä, v. 2017 katon uusiminen, v. 2017 katto suunnittelu, v. 2018 vesikattoremontti, autotallit, v. 2018 sadevesijärjestelmän kunnostaminen, v. 2018 autotallien otsapanelointien uusiminen ja maalaaminen, v. 2019 jätekatos/-piste, 2019 sala-ojat (B-talon etupiha).
Tulevat remontit:	Viiden vuoden suunnitelma: v. 2020 autotallit maalataan ja uudet postilaatikot v. 2021 takapihojen aidat uusitaan v. 2022 kattojen maalaussuunnittelu v. 2023 kattojen maalaus v. 2024 ei suunniteltuja remontteja
Energialuokka:	F (2013)
Tontin koko:	10 073,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	10 autotallipaikkaa
-----------------	---------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.