

143 000 €

Autohallipaikka, Helsinki, Katajanokka, Satamakatu 11 AHP1



Kohdetta myy

AALTO Real Estate
Toimisto

Gsm: 0400 52 8888

AALTO Real Estate Oy



Kanavarannan, Satamakadun ja Laivastokadun kulmassa Katajanokalla sijaitseva Kiinteistö Oy KASINOPARKKI on uutuuttaan hohtava keväällä 2020 valmistunut yksi Helsingin tasokkaimmista pysäköintihalleista. 1000m²:n suuruinen 4! paikkaa autopaikkaa sisältävä kokonaisuus on yksinomaan osakkaiden hallinnassa ja omistuksessa.

Katajanokalla, Kruununhaassa ja ydinkeskustan liepeillä löytyy niukasti pysäköintimahdollisuuksia ja tulevaisuudessa vielä vähemmän, puhumattakaan latausmahdollisuuksin. Hallista on vain 600 metriä Kauppatorille, terminaaliin, Kruununhakaan jne. Hanke nyt heti vapautuva paikka, sopii myös sijoitukseen.

Tällä hetkellä vielä mahdollisuus myös kahteen vierekkäiseen osakkeeseen, Kysy tarjous!

Tiedustelut 0500 66 8888 Anna Relander anna.relander@aaltodevelopment.fi tai 0400 44 8888 Kristofer Öfverström kristofer@aaltodevelopment.fi

Autohallin lämmitetty ramppi, sähköportti sekä nosto-ovi avautuvat Laivastokadun puolelle. Sisäänajoportin ohjaus toimii kauko-ohjaimella. Ajoluiskan ylä- ja alapää on varustettu liikennevaloilla.

Tämä uusi halli sijoittuu Satamakadun alle ja on yhteydessä Asunto Oy Kasinorantaan (valmistunut 2020) mistä myös kulku ja huolto. Kasinorannan kautta on myös hissiyhteys.

Parkkiruudun mitat: leveys 2,7 m ja sisäänajon korkeus: 2,4 m. Jokaiseen parkkiruudussa sähkölatausvalmius. Latausaseman hankintakustannus asennettuna tulee erikseen osakkaalle.

Uudessa hallissa ja yhtiössä ei tule peruskorjauksia taikka ylimääräisiä kuluja, hoitovastike on alhainen n. 40EUR/kk/osakepaikka, sisältäen maavuokran. Lisäksi vain mahdollinen sähkönkulutus.

Kohteen perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero: 7944121
Sijainti: [Helsinki Katajanokka](#)
Satamakatu 11 Ahp1, 00160
Helsinki
Tyyppi: Autohallipaikka
Lisätietoja pinta-alasta: Parkkiruudun mitat: leveys 2,7 m
Rakennusvuosi: 2020
Rakennusvaihe: Muuttovalmis
Vapautuminen: Arviolta 3/2020
Varaustilanne: Ei varattu

Velaton hinta: 143 000 €
Myyntihinta: 143 000 €
Yhtiövastike: 40,00 € / kk
(Hoitovastike 40,00 € / kk)

Kohteen lisätiedot

Kohteen kunto: Hyvä

Muut lisätiedot

Auton säilytys: 45

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.