

2-3h, k, s, las.parveke, 65,0 m², 328 000 €

Kerrostalo, Järvenpää, Keskus, Tupalantie 2 B

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Erno Pelli

Myyntijohtaja, kiinteistönvälittäjä,
LKV, LVV, KiAT

Gsm: 040-3556940

Aitoasunnot Oy Järvenpää



Kaunis koti korkealla!

Nyt olisi unelmapaikalla aivan Järvenpään keskustassa koti korkeuksissa.

Tämä kymmenennen kerroksen koti on pohjaratkaisultaan suunniteltu kolmeksi huoneeksi, mutta rakennusvaiheessa on jätetty väliseinä pois. Halutessaan väliseinä on helppo ja nopea lisätä.

Jo kotiin sisään astuessa aukeaa vaikuttava näkymä Tuusulanjärvelle. Ikkunat ovat kuin taulut, joissa kaunis maisema vaihtuu vuodenaikojen mukaan.

Olohuone ja keittiö ovat yhtenäistä avointa ja avaraa tilaa.

Upea vaalea keittiö, jossa laadukkaat Boschin kodinkoneet. Jääkaappi/pakastin sekä astianpesukone ovat integroitu tyylikkäästi kalusteisiin.

Lattiamateriaali on arvokasta 1-sauva tammiparkettia.

Kodin parvekkeessa on sitä jotain... Valoisa, tilava parveke järvinäkymin! Mikäpä mukavampaa kuin heittää siinä pitkäkseen ja nauttia upean kaupungin tarjoamista maisemista.

Taloyhtiön kattoterassi saunaosastoineen ovat vielä kirsikkana kakun päällä.

Mikäli etsit kotia, jossa on sitä jotain, niin soita sovi oma esittelyaikasi.

Erno Pelli 040 355 6940 / erno.pelli@aitoasunnot.fi

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	7945806	Velaton hinta:	328 000 €
Sijainti:	Järvenpää Keskus Tupalantie 2 B, 04400 Järvenpää	Myyntihinta:	328 000 €
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	5 046,15 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	253,50 € / kk (Hoitovastike 253,50 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	2 - 3h , k , s , las.parveke	Vesimaksu:	20,00 € / hlö / kk
Huoneita:	Kaksio		
Asuintilojen pinta-ala:	65,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	65,0 m ²		
Kerrokset:	10/18		
Rakennusvuosi:	2017		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna, Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: betoni
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto tasa/bitumikate
Keittiön kuvaus:	jääkaappi/pakastin (integroitu), induktio liesi, kiertoilmauuni, kaapistot, astianpesukone (integroitu), mikroaaltouuni
Kylpyhuoneen kuvaus:	lattia: laattaa seinät: laattaa
Saunan kuvaus:	lattia: laattaa seinät: paneli
Olohuoneen kuvaus:	lattia: 1-sauvaparketti seinät: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	lattia: 1-sauvaparketti seinät: maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As. Oy Järvenpään Tupalankulma</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Pentti Parkkinen Realia Isännöinti
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna, Hissi
Muuta taloyhtiöstä:	Yleiset tilat: ullakkokerroksen saunaosasto terasseineen, lastenvaunu- ja ulkoiluvälinevarastot, irtaimistovarasto, tekniset tilat, kuivaushuone sekä jätekatos. Lisäksi piha-alueella sijaitseva 1 INVA-autopaikka
Tehdyt remontit:	Yhtiön ollessa uusi, ei tiedossa ole merkittäviä kunnossapitotöitä. Korjaus ja huoltotoimet on tehty huolto-ohjelman mukaisesti
Tulevat remontit:	-
Energialuokka:	C (2013)
Tontin koko:	1 407,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Järvenpään kaupunki

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	91
Näkymät:	etelä, itä

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.