

4h+k+kph+s+wc+vh, 96,0 m², 75 000 €

Rivitalo, Ylivieska, Männistöntie 3

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Suvi Häivälä
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 010 440 2611 / 0400
281352

Asunto Björndahl Oy Ylivieska

“ Rauhallisella sijainnilla tilava rivitalon päätyasunto myynnissä! Kolme makuuhuonetta mahdollistaa asumisen isommallekin perheelle. Kätevän matkan päässä palvelut! Yhtenäiskoulu valmistuu aivan lähietäisyydelle! Suuri takapiha joka jatkuu kaupungin puistoalueena rantaan saakka. Pihalla kesähuvila, joka hyvä myös varastotilana. Tästä hyvä koti juuri sinulle! Ole yhteydessä ja kysy lisää.

Jatta Aho p. 0447093333

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	7946157	Velaton hinta:	75 000 €
Sijainti:	Ylivieska Männistöntie 3, 84100 Ylivieska	Myyntihinta:	75 000 €
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	781,25 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	336,00 € / kk (Hoitovastike 336,00 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	4h + k + kph + s + wc + vh	Vesimaksu:	15,00 € / hlö / kk
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	96,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	96,0 m ²		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	1976		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Pintoja remontoitu ajansaatossa.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Vesikeskuslämmitys, kevyt polttoöljy

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: puu/tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto harja/pelti
Keittiön kuvaus:	Kaapistot, jääkaappi, pakastin, liesi, liesituuletin, astianpesukone.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kaapisto, allaskaappi, peilikaappi, wc-istuin, suihku, pk-liitäntä.
Saunan kuvaus:	Sähkökuuas.
Olohuoneen kuvaus:	Avara olohuone, josta käynti takapihalle.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Kolme tilavaa makuuhuonetta, joissa yhdessä vaatehuone ja muissa kaapistot.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Männistönranta</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Ilkka Hakala OP-Koti
Muuta taloyhtiöstä:	Yhteiset tilat: häkkivarastot, ulkoiluvälinevarasto
Tehdyt remontit:	Vesikatto uusittu, käyttövesiputket uusittu, 2010 huoneistojen patteriventtiilit ja säätimet uusittu. Huoneistojen 1,2,4 ja 5 ikkunat uusittu. IV-kanavien puhdistus 2017.
Tulevat remontit:	Päällysrakenteiden kunnossapitokorjauksia, huoltomaalauksia.
Energialuokka:	F (2018)
Tontin koko:	2 997,6 m ²
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	1-2km. Koulut: 1-2km. Valmistuu lähietäisyydelle yhtenäisikoulu.
-----------	--

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	6kpl
-----------------	------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.