

4h, tkh, k/rt, sauna, kph, kht, 2wc, 2vh, at, varasto,
144,0 m², 165 000 €



Omakotitalo, Asikkala, Honkaperä, Honkaperäntie 4



Kohdetta myy

Raimo Kaulio
LKV, rak.ins.

Gsm: 0400 489 109

AsuntoArea Oy

“ Kauniilla, hoidetulla tontilla, lähellä kouluja ja harrastuspaikkoja sijaitseva tilava tiiliverhottu talo. Vankassa talossa on hyvät asuintilaratkaisut ja hyvät oheistilat. Hoidetussa talossa on muutettu mm. katto aumakatoksi, uusittu ikkunat ja ove sekä uusittu käyttövesiputket. Sisältä talo kaipaa päivitystä tähän päivään. Lisätietoja ja esittelyt Raimo Kaulio LKV, RI p. 0400 489109.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7947230	Velaton hinta:	165 000 €
Sijainti:	Asikkala Honkaperä Honkaperäntie 4, 17200 Vääksy	Myyntihinta:	165 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Vesi- ja jätevesimaksu:	20,00 € / kk
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Lisätietoja maksuista:	Puhtaanapito: 250.00 Kiinteistövero: 284.29 EUR/v
Huoneistoselitelmä:	4h , tkh , k / rt , sauna , kph , kht , 2wc , 2vh , at , varasto		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	144,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	166,0 m ²		
Rakennusvuosi:	1975		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Olohuone, 3 makuuhuonetta, takahuone, sauna, pesuhuone, kodinhoitotila, 2 wc:tä, 2 vaatehuonetta, autotalli, varasto.
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Ikkunat 17. Ovet 11. Ullakon lisälämmöneritys 16. Ilmalämpöpumppu 14. Käyttövesiputket 10. Hormi 15. Syöksyt ja rännit 18. Kattomuutos 90-luvulla.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta. Ei lain edellyttämää energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys: patterit, ilmalämpöpumppu
Vesihuollon kuvaus:	Asikkalan kunta
Viemäri:	kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puurunko, tiiliverhous
Katto:	Kattotyyppi: aumakatto Aumakatto/palahuopa
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/pakastin, sähköliesi, liesituuletin, astianpesukone.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kph lattialämmitys. Suihku.
Saunan kuvaus:	S-kiuas.
Kodinhoitohuoneen kuvaus:	Kuvaus: Pk-liitäntä.
Olohuoneen kuvaus:	Lattia parkettia. Seinät tapettia. Katto puuta.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiat parkettia. Seinät tapettia. Katot puuta.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	1 831,0 m ²
Tontin nimi:	Pohjanlaavu
Rasitteet:	Osuus yhteiseen vesialueeseen.
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Vääksyn keskustan palvelut n. 2km. Liikuntahalli, jossa maksuton kuntosali, jäähalli ja mahtavat Aurinkovuoren ulkoilumaastot n. 250m. Uimaranta n. 200m. Koulut: Anianpellon ala-aste n. 2,5km (1. ja 2. lk) Aurinkovuoren koulu 3. lk:sta lukioon ja päiväkoti Peuhis ja the English Playschool of Asikkala n. 350m
Liikenneyhteydet:	Linja-autopysäkki n. 150m

Muut lisätiedot

Näkymät:	Koillinen/lounas/luode
Ranta:	Oikeus vesialueisiin

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.