

4h,k,khh,2x wc,ph,s + autotalli, 128,0 m², 185 000 €

Paritalo, Pori, Harmaalinna, Liinakkotie 22 D

 ETUOVI.com




KIINTEISTÖPORI

Kohdetta myy

Raimo Riihiaho

KiAT

Gsm: 050-502 4222

Kiinteistöpori Oy Airi Vuorisalo
LKV



Rauhallisella paikalla, puistoon rajoittuvalla tontilla paritaloasunto 4 huoneiston yhtiössä. Huoneisto on perusteellisesti remontoitu. Kaunis puutarhapiha ja takapihalla lasitettu terassi. Oma autotalli ja autokatos. Voidaan tehdä myös vaihtokauppaa Ok-taloon tai kerrostalohuoneistoon.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7948440	Velaton hinta:	185 000 €
Sijainti:	Pori Harmaalinna Liinakkotie 22 D, 28430 Pori	Myyntihinta:	185 000 €
Tyyppi:	Paritalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	1 445,31 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	165,00 € / kk (Hoitovastike 165,00 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	4h , k , khh , 2x wc , ph , s + autotalli		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	128,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	128,0 m ²		
Kerrokset:	/2		
Rakennusvuosi:	1989		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Kohteen kuvaus:	Säilytystilat: Kaapistot, vaatehuone ja varasto.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu/tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harja/tiili
Keittiön kuvaus:	Kaapistot, jääkaappi, pakastin, erillisuuni ja induktiotaso, astianpesukone, mikro, liesituuletin, saareke. Parketti lattia.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Pesuhuoneosasto laatoitettu. Lattialämmitys.
Saunan kuvaus:	Sähkökuuas
Kodinhuoneen kuvaus:	Kuvaus: Erillinen kodinhoituhuone. Laatta lattiassa. Kalusteet.
Olohuoneen kuvaus:	Parketti, tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Laminaatti, tapetti.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Liinakkopari</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Hallituksen puheenjohtaja: Ritva Kasvinen
Muuta taloyhtiöstä:	Muuta: Yhtiöllä vastuunjakotaulukko kunnossapidosta ja korjauksista. Vesimaksut tasataan huoneistokohtaisesti kerran vuodessa.
Tulevat remontit:	Kerätään korjausvastiketta toistaiseksi mahdollisia korjauksia varten.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta.
Tontin koko:	2 448,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra
Kaavoitustiedot:	Porin kaupunki
Tontin vuokra:	282,68 € / vuosi

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	1 autotalli/asunto
-----------------	--------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.