

2h+avokeittiö+saunaos+las.parveke, 53,0 m², 173 000

€



Kerrostalo, Kaarina, Piispanristi, Mallaskatu 20 A



Optimiasunnot Oy

Kohdetta myy

Kari Hällfors
kiinteistöedustaja KiAT

Gsm: 050 521 9950

Kiinteistötoimisto Optimiasunnot
Oy LKV



UUDEHKON TALON VÄHÄN KÄYTETTY NÄTTI KOTI TIEN PÄÄSSÄ METSÄNÄKYMIN
2 huonetta + avokeittiö (saareke) + saunaosasto 53 m² + lasitettu parveke.

Autopaikan saa ostettua/vuokrattua.

Hyvät bussi kulkuyhteydet Turku/Kaarina välissä.

Liikekeskus lähellä, luonnonläheisyys/vehreys.

TÄÄLLÄ VIIHTYY.

Myyntiä hoitaa Kari Hällfors p.050-521 9950.

Sähköposti: kari.hallfors@optimiasunnot.fi

Lämpimästi tervetuloa esittelyyn!

PYYDÄ OMASTA KODISTA ILMAINEN ARVIO JA VÄLITYSPALKKIESTA TARJOUS

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	7951166	Velaton hinta:	173 000 €
Sijainti:	Kaarina Piispanristi Mallaskatu 20 A, 20760 Piispanristi	Myyntihinta:	173 000 €
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	3 264,15 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	185,50 € / kk (Hoitovastike 185,50 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	2h + avokeittiö + saunaos + las.parveke	Lisätietoja maksuista:	Sähkö kul.mukaan
Huoneita:	Kaksio		
Asuintilojen pinta-ala:	53,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	53,0 m ²		
Kerrokset:	6/8		
Rakennusvuosi:	2018		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Kohteen kuvaus:	Keittiössä saareke, sälekaihtimet Säilytystilat: vaatekomerot, varastohäkkikomero
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni/tiili
Katto:	Bitumi
Keittiön kuvaus:	Vaaleat kalusteet, liesitaso keraam, kiertoilmauuni, liesituuletin, jää/pakastekaappi, astianpesukone, työvalot, lattia laminaatti (valkolakattu tammi)
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinät/lattia laatta (lattialämmitys sähkö), suihku/seinä, kaapisto, peilikaappi, allaslaatikosto, pesukoneliitäntä, (pyykinpesukone/kuivaaja neuvoteltavissa)
Saunan kuvaus:	Sähkökuuas, ikkuna
Olohuoneen kuvaus:	Lattia laminaatti (valkolakattu tammi)
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattia laminaatti (valkolakattu tammi)

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Kaarinan Piispanhovi</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Mikko Aro Isännöitsijätoimisto Mikko Aro Oy
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Muuta taloyhtiöstä:	Yhteiset tilat: kuivaushuone, ulkoiluvälinevarasto Muuta: Ovipuhelinjärjestelmä, laajakaista, Atk-kaapelointi
Energialuokka:	C (2013)
Tontin koko:	3 448,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Kaarinan kaupunki (kaavoitusosasto) p.02-588 4000

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Liikekeskus lähellä. Koulut: Piispanlähteen koulu (ala/yläkoulu) ja päiväkotiki lähellä
Liikenneyhteydet:	Bussi läheltä (www.föli.fi)

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	49 kpl osake(16 kpl katos + 33 kpl pihapaikkaa))
Näkymät:	Kulmahuoneisto lounas/kaakko

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.