

Oh+3mh+apuk/takkahuone+ph+s+wc+vh+lasitettu terassi, 119,5 m², 135 000 €



Omakotitalo, Petäjävesi, keskusta, Laiduntie 4



Kohdetta myy

Aulis Levänen
LKV

Gsm: 040 507 9560

K-S Asuntovälitys LKV

“ Tässä erittäin hyvänä pidetty avara ja valoisa talo aivan Petäjäveden keskustassa. Talo sijaitsee rauhallisen, päätyvän kadun varrella. Paikka on erityisesti lapsipehden suosiossa hyvän sijaintinsa ansiosta.

Olohuoneessa on tilaa isolle sohvaryhmälle ja ruokailuryhmälle, makuuhuoneet sijaitsevat rauhallisesti pihan puolella. Keittiön yhteydessä on apukeittiönä/ takkahuoneena toimiva tila, jossa on leivinuuni sekä puuliesi. Jos kaipaavat isoa keittiötä, on tämä tila helposti yhdistettävissä nykyiseen keittiöön.

Talon päädyssä on nosto-ovella varustettu autotalli sekä tilava varastotila. Talossa on uusittu käyttävesiputket, muutoinkin talosta on pidetty hyvää huolta. Tähän pääsee muuttamaan ilman isoja remonttimurheita.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	7953315	Velaton hinta:	135 000 €
Sijainti:	Petäjävesi Keskusta Laiduntie 4, 41900 Petäjävesi	Myyntihinta:	135 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 165.00 EUR/v
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	Oh + 3mh + apuk / takkahuone + ph + s + wc + vh + lasitettu terassi		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	119,5 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-alatieto on arvio.		
Rakennusvuosi:	1974		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Taloa laajennettu autotalli/varasto-osalla.
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Käyttövesiputket uusittu, pintoja uusittu.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähköpääierit, varaava tulisija
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan vesiliittymä
Viemäri:	kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puurunko, tiilivehous
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harjakatto / peltikate
Keittiön kuvaus:	Keittiössä varusteina sähköliesi, apk, liesituuletin sekä jää/viileäkaappi. Apukeittiö toimivasti keittiön ja saunaosaston välissä; siellä leivinuuni sekä puuliesi. Halutessasi isomman keittiön voit, poistaa keittiön ka apukeittiön välisen pienen seinän.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Tilava laatoitettu pesuhuone, joka on jaettu seinäkkeellä kahteen osaan; suihkutilaan ja kodinhoitotilaan, jossa paikka pesukoneelle.
Saunan kuvaus:	Siistikuntoinen sauna, jossa sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Erittäin tilava ja valoisa olohuone, josta käynti lasitetulle terassille. Olohuoneen lattiassa laminaatti, seinät ovat tapetoituja, katto paneloitu.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Kolme makuuhuonetta sijaitsevat rauhallisessa paikassa pihamaan puolella. Lattioissa laminaatti, seinät tapetoituja.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	592-404-18-172
Tontin pinta-ala:	1 241,0 m ²
Kaavoitusilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Petäjaveden kunta

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Kaikki petäjaveden palvelut kävelymatkan päässä. Koulut: Koulut ja päiväkotit n. 1 km
-----------	---

Muut lisätiedot

Näkymät:	Omalle pihamaalle
----------	-------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.

