

3 h + k + s, 79,0 m², 89 500 €

Rivitalo, Jokioinen, Silmäkalliontie 10 as.

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Kaisa Syväjärvi
kiinteistöedustaja

Gsm: 044 756 8008

Forssan Isännöinti ja
Kiinteistönvälitys Oy LKV [A]



Viihtyisä saunallinen rivitalokolmio Jokioisilla. Huoneet yhdessä tasossa. Viihtyisä takapiha. Huoneistoon sisältyy autokatospaikka.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	7953364
Sijainti:	Jokioinen Silmäkalliontie 10 As., 31600 Jokioinen
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	3 h + k + s
Huoneita:	3 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	79,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	79,0 m ²
Kerrokset:	/1
Rakennusvuosi:	1977
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	89 500 € (Myyntihinta 86 746,61 € + Velkaosuus 2 753,39 €)
Myyntihinta:	86 746,61 €
Velkaosuus:	2 753,39 €
Neliöhinta:	1 132,91 € / m ²
Yhtiövastike:	306,52 € / kk (Hoitovastike 237,00 € / kk + Rahoitusvastike 69,52 € / kk)
Vesimaksu:	22,50 € / hlö / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Lunastusoikeus: Ei
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Vesikeskuslämmitys, Maalämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harjakatto/peltikate
Keittiön kuvaus:	Liesi, liesituuletin, astianpesukone, jääkaappi-pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Laatoitetussa pesuhuoneessa suihku, lavuaari, peilikaappi, pesukoneliitäntä.
Saunan kuvaus:	Saunassa sähkökiuas.
Olohuoneen kuvaus:	Olohuoneesta käynti viihtyisälle terassille.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Makuuhuoneet sisään tullessa molemmin puolin. Toisessa rivi kaapistoja, toisen yhteydessä vaatehuone.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Jokioisten Kaskipuisto</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Anu Kallionpää Jokioisten tilitoimisto Oy
Muuta taloyhtiöstä:	Yhteiset tilat: Talouskellarikomero ja Ulkovarasto
Tehdyt remontit:	1998 Katto muutettu harjakatoksi. 2006 Lämmityskeskus korjattu (pannu ja poltin uusittu). 2008 Lämmityksen ohjaus uusittu, Jätekatoksen rakentaminen. 2009 Kylmäkoneiston uusiminen. 2010 Käyttövesiputkien saneeraus. 2012 Ilmanvaihtojärjestelmän puhdistus ja säätö, 2013 Öljysäiliön pinnoitus. 2016 Maalämpöön siirtyminen. 2017 Silmäkalliontien puoleiset ikkunat uusittu, ikkunoiden yhteyteen LTO-järjestelmällä varustetut ilmanvaihtolaitteet, Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö.
Tulevat remontit:	Kunnossapitotarve seuraavien viiden vuoden aikana: Ilmanvaihtojärjestelmän puhdistus ja säätö 2022, Ikkunoiden ja ovien uusiminen etupihan puolelta.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta. Kiinteistöllä ei ole voimassa olevaa energiatodistusta.
Tontin koko:	3 639,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Jokioisten kunta

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	S-Market, apteekki, pankki, kirjasto n. 1,2 km. Koulut: Päiväkoti Teerimäki 1,2 km, Miinan koulu 1 km
-----------	---

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autopaikat 13 kpl, Talli-, halli- ja katospaikat 7 kpl.
-----------------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.