

5h, k, ruokailutila, aula, khh, kph, s, 2xwc, kph/wc, 2xvh,
2xAK, varasto, 193,0 m², 495 000 €



Omakotitalo, Mikkeli, Sepänkatu 3



Kohdetta myy

Marko Palhomaa
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 0440-836852

Aitoasunnot / Palhomaa Oy

“ Kaunis, valoisa ja nykyaikainen koti upealla paikalla Lähemäellä! Oma tontti. Monipuoliset pihakiveykset. Kahden auton katos, varasto. Idyllinen vanha pihasauna. Talon on Kannustalon paketti, joka on räätälöity nykyomistajan tarpeisiin. Laadukkaat materiaalit ja koneet. Energiatehokas kokonaisuus, energialuokka A. Erinomaiset palvelut ihan lähellä, lenkki- ja ulkoilumaastot alkavat kotivelta ja ydinkeskustaankin on lyhyt matka. Tervetuloa tutustumaan paikan päälle!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7954088	Velaton hinta:	495 000 €
Sijainti:	Mikkeli Sepänkatu 3, 50170 Mikkeli	Myyntihinta:	495 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 500.00 EUR/v Varainsiirtovero 4%.
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	5h , k , ruokailutila , aula , khh , kph , s , 2xwc , kph / wc , 2xvh , 2xAK , varasto		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	193,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	214,5 m ²		
Rakennusvuosi:	2014		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Varasto / 2 auton katos, pihasauna/varasto.
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	A (2013)
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Puu ja sähkö. Nilan poistoilmapumppu.
Viemäri:	kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu / Kannustalo.
Katto:	Harja / tiili.
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, pakastin, induktioliesi, kiertoilmauuni, liesituuletin, astianpesukone. Keittiössä lattiassa parketti.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kosteat tilat kaakeloitu, suihkut.
Saunan kuvaus:	Sauna paneloitu.
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	Kuvaus: Kodinhuoltohuone kaakeloitu, kaapistot, pesukoneliitäntä.
Olohuoneen kuvaus:	Olohuoneessa parketti, seinät tapetoitu, katot puuta.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiat parkettia, seinät tapetoitu, katot puuta.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	491-9-15-2
Tontin pinta-ala:	1 008,0 m ²
Kaavoitusilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Mikkelin kaupunki, p. 015-1941 tai www.mikkeli.fi

Palvelut ja liikenneyhteydet

Liikenneyhteydet:	Oma auto, paikallisbussiliikenne.
-------------------	-----------------------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.