

3mh, oh, k, khh, ph/s, wc, autotalli, varasto, 92,4 m²,
159 000 €



Paritalo, Pori, Harmaalinna, Aisakellontie 22



Kohdetta myy

Leena Weckström
Kiinteistönvälittäjä LKV

Gsm: 050-3422892

Kiinteistöpori Oy Airi Vuorisalo
LKV



Harmaalinnassa kaunis paritalokoti myytävänä!

Kolme makuuhuonetta ja toimivan keittiön päässä hyvä kodinhoitohuone. Yläkerta on kokonaan talousullakkona, joten siellä voi säilyttää tavaraa. Ullakolle on käynti kodinhoitohuoneen katosta laskeutuvia tikapuita pitkin. Autolle on talli ja tallin takaosassa on vielä varastotilaa. Kaunis puutarhapiha etelän suuntaan!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7955227	Velaton hinta:	159 000 €
Sijainti:	Pori Harmaalinna Aisakellontie 22, 28430 Pori	Myyntihinta:	159 000 €
Tyyppi:	Paritalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	1 720,78 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari
Huoneistoselitelmä:	3mh , oh , k , khh , ph / s , wc , autotalli , varasto		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	92,4 m ²		
Kokonaispinta-ala:	92,4 m ²		
Kerrokset:	1/2		
Rakennusvuosi:	1990		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Yhtiössä kaksi saman kokoista asuntoa, puoliksi maksetaan: kiinteistövero (163,45EUR/vuosi), tontinvuokra (526,62EUR/vuosi), kaapelimaksu (112,68EUR/vuosi) ja vesimaksu kulutuksen mukaan. Tässä asunnossa, nykyisellä omistajalla sähköä on kulunut vuodessa n. 10.000 kWh/vuosi.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö, varaava takka, ilmalämpöpumppu

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu / tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harjakatto / tiilikate
Keittiön kuvaus:	Kaapistot (2017), korkea jääkaappi (2017), korkea pakastinkaappi (2017), erillis -induktio -liesitaso (2017), erillis -kiertoilmauuni (2017), liesituuletin/talotuuletin (2017) ja astianpesukone (2017)
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku, suihkuseinä, wc-istuin, lavaaari, seinät ja lattia laattaa (saneerattu kokonaan 2017)
Saunan kuvaus:	Lauteet ja sähkölämmitteinen kiuas
Kodinhuoneen kuvaus:	Kuvaus: Kaapistoa ja tasoa, pesukoneliitäntä, lattia laattaa ja seinät maalattu
Olohuoneen kuvaus:	Lattia Saima -parkettia (hiottu ja sävytetty 2017), seinissä tapettia, varaava takka ja ilmalämpöpumppu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattioissa vinyylilankkua ja seinissä tapettia

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Aisakoto</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Jukka Väkevä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta.
Tontin omistus:	Vuokra
Kaavoitustiedot:	Porin kaupunki p. 02-621 1100
Tontin vuokra:	527,00 € / vuosi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.