

3 h, k, rt, sauna, psh, jossa khh, 2 x wc, 88,0 m², 99 000 €



Omakotitalo, Ypäjä, Keskusta, Rajatie 14



Kohdetta myy

Forssan Kiinteistökauppiat

Gsm: 03 436 1130

Forssan Kiinteistökauppiat Oy [A



Helppoon asumiseen keskustan tuntumassa 1987 rakennettu omakotitalo 88/113 m² ja kiva 1186 m²:n nurmitontti. Iso leivinuuni ja vuolukivinen takka säästävät kivasti lämmityskuluissa. Erittäin hyvin hyödynnetyt neliöt. Tuletko katsomaan?

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 7956219
Sijainti: [Ypäjä Keskusta](#)
Rajatie 14, 32100 Ypäjä
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 3 h , k , rt , sauna , psh , jossa khh ,
2 x wc
Huoneita: [3 huonetta](#)
Asuintilojen pinta-ala: 88,0 m²
Kokonaispinta-ala: 113,0 m²
Lisätietoja pinta-alasta: Autotalli n. 25 m² ja pieni
kylmäkellari. Rakennus ulkomitoin
140 m²
Rakennusvuosi: 1987
Vapautuminen: Vapautuminen sopimuksen
mukaan.

Velaton hinta: 99 000 €
Myyntihinta: 99 000 €
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 286.45 EUR/v

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Alle 10 m2:n ulkovarasto.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Siistissä kunnossa.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta. Ei lain edellyttämää energiatodistusta. Myyjä hankkii todistuksen myöhemmin.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaksi varaavaa tulisijaa ja sähköinen kattolämmitys, kaikki elementit ei toimi.
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puurunko, tiiliverhous, päätykolmioissa puuverhous.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harjakatto peltikatteella.
Keittiön kuvaus:	Iso leivinuuni, sähköliesi, liesituuletin ja jääkaappi. Puulattia ja paneelikatto.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Pesuhuone kodinhoituhuoneen yhteydessä, mutta suihku kivasti omassa kolossaan. Laatoitettu ja lättialämmitys. Kaksi vessaa, toinen eteisen yhteydessä ja toinen kodinhoituhuoneessa.
Saunan kuvaus:	Saunassa puulämmitteinen kiuas ja paneloitu sauna.
Kodinhoituhuoneen kuvaus:	Kuvaus: Pesuhuoneen yhteydessä.
Olohuoneen kuvaus:	Täällä taas varaava vuolukivitakka ja puulattiat sekä paneelikatto. Kulku takapihan terassille. Olohuoneesta mahdollista kevyellä väliseinällä erottaa yksi makuuhuone lisää.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Kaksi makuuhuonetta joista isommassa puulattia ja paneelikatto sekä vaatehuone. Toinen makuuhuone kodinhoituhuoneeseen mentäessä, siinä muovimatto.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	981-406-8-104
Tontin pinta-ala:	1 186,0 m ²
Tontin nimi:	Kotirinne
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Ypäjän kunta

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Ypäjän keskustassa mm. päivittäistavarakauppa, pankki, apteekki ja ravintola.
-----------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.

