

0h+k+2mh+khh+ph+s+wc (yläkerta rakentamatonta, tilaa 2-3 huoneelle), 101,5 m², 158 000 €



Omakotitalo, Jyväskylä, Tikkala, Patajärventie 63



Kohdetta myy

Aulis Levänen
LKV

Gsm: 040 507 9560

K-S Asuntovälitys LKV



Etsitkö isoa taloa ja maaseudun rauhaa? Tässä erinomainen vaihtoehto paljon tilaa tarvitsevalle vain puolen tunnin matkan päässä Jyväskylän palveluista? Miksi et hankkisi omaa taloa rivitalokolmion hinnalla?

Vireän Tikkalan kylän tuntumassa rauhallisella paikalla Ylä-Muuratjärvellä sijaitseva talo käsittää nykyisellään olohuoneen, keittiön ja 2 makuuhuonetta, kodinhuoitilat sekä saunaosaston. Yläkerrassa tarvittaessa laajennusvaraa 2-3 huoneen verran. Viihtyisyttä lisää talonpäädyssä oleva katettu terassi, joka jatkuu myös suojaosan takapihan puolelle. Helppohoitoinen pihamaan lisäksi isolla, lähes hehtaarin kokoisella tontilla on myös nuorta metsikköä.

Lapsille mahdollisuus uusittuun, turvalliseen kyläkouluun, päiväkotikinn löytyy kylältä.

Sovi oma esittelyaika!!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7956408	Velaton hinta:	158 000 €
Sijainti:	Jyväskylä Tikkala Patajärventie 63, 41860 Tikkala	Myyntihinta:	158 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 260.00 EUR/v
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	0h + k + 2mh + khh + ph + s + wc (yläkerta rakentamatonta , tilaa 2 - 3 huoneelle)		
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	101,5 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-alatieto on arvio, ei tarkistusmitattu		
Rakennusvuosi:	2004		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Rakoliiteri
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Vesikoertoinen patterilämmitys (Nibe), tulisija
Vesihuollon kuvaus:	5 kiinteistön yhteinen porakaivo

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harjakatto /peltikate
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, kaappipakastin keraaminen liesi, leivinuuni, apk. Keittiössä kivasti tilaa ruokailuryhmälle. Reilusti kaapi- ja työtilaa.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Pesuhuoneessa varusteena suihku ja käsienpesuallas sekä wc-istuin
Saunan kuvaus:	Ikkunallisessa saunassa sähkökiuas
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	Kuvaus: Kodinhuoltohuone saunaosaston yhteydessä. Arkea helpottamassa käynti suoraan ulos katetulle terassille. Paikka pyykinpesukoneelle, työtasoa pyykkihuollolle.
Olohuoneen kuvaus:	Tilava 23,5 m2 suuruinen olohuone, joka yhdistyy tilavaan kivasti keittiöön. Olohuoneesta on käynti takapihan puolelle isolle terassille.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Kaksi reilunkokoista makuuhuonetta alakerrassa. Yläkerrassa tilaa tehdä 2-3 makuuhuonetta lisää.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	179-433-119-3
Tontin pinta-ala:	9 120,0 m ²
Rasitteet:	Oikeudet talousveden ottamiseen ja johtamiseen, 5 kiinteistön yhteinen vesi- ja jätevesijärjestelmä (porakaivo, pienpuhdistamo).
Kaavoitustilanne:	Yleiskaava
Kaavoitustiedot:	Jyväskylän kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Kyläkauppa ja posti Tikkalassa. Jyväskylään matkaa n. 25 km. Koulut: Alakoulu ja päiväkoti Tikkalassa n. 5 km päässä.
-----------	---

Muut lisätiedot

Näkymät:	Pihamaalle, metsikköön
----------	------------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.

