

9h+k+2kphwc+s+autotallivarasto+kellari, 215,0 m², 79 000 €



Omakotitalo, Haapajärvi, Venylänkuja 7



Kohdetta myy

Raija Kangas
Kiinteistönvälittäjä LKV, KED

Gsm: 010 440 2611 / 040 734 1001

Asunto Björndahl Oy Ylivieska



Tilava, remonttia kaipaava omakotitalo, noin parin km:n päässä Haapajärven keskustan palveluista. Puu/pelletti lämmitetty ja keittiössä puuliesi. Tervetuloa, esittelemme, kun teille sopii.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 7956993
Sijainti: [Haapajärvi](#)
Venylänkuja 7, 85800 Haapajärvi
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 9h + k + 2kphwc + s + autotallivarasto + kellari
Huoneita: Yli 5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 215,0 m²
Kokonaispinta-ala: 275,0 m²
Rakennusvuosi: 1975
Vapautuminen: Vapautuminen sopimuksen mukaan.

Velaton hinta: 79 000 €
Myyntihinta: 79 000 €
Muut lämmityskulut: 1 500,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Puhtaanapito: 240.00
Kiinteistövero: 600.00 EUR/v

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Kellaritila noin 60 m2, jossa tekninen tila ja puuvarasto, ulkorakennus, jossa sauna, autotalli/varasto v.1984, 73 m2
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Käyttövesiputket ja lämmitysvesiputket uusittu v. 1987 ja 2002, keittiöön ja wc:en v. 2003. Lämmityskattila uusittu v. 2014.
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävässä kunnossa oleva remonttikohde
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta. Ei lain edellyttämää energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Puu, pelletti ja sähkövalmius
Vesihuollon kuvaus:	Kunnallinen vesiliittymä
Viemäri:	kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harjakatto, peltikate, osa uusittu 1987
Keittiön kuvaus:	Kaapitot, jääkaappi, sähköliesi, puuliesi, liesituuletin ja astianpesukone. Seinät maalattua pintaa, lattia muovimattoa ja maalattua betonia, katto maalattua puupanelia.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuoneessa käsienpesuallas, suihkukaappi ja wc-istuin. Seinät maalattua pintaa, lattia muovimattoa.
Saunan kuvaus:	Saunassa seinät puupanelia, lattia laattaa ja katto puupanelia, puukiuas sekä sisäsaunassa, että ulkosaunassa.
Olohuoneen kuvaus:	Seinät maalattua pintaa, lattia maalattua lautaa ja katto maalattua puupanelia.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Seinät maalattua pintaa, lattiat muovimattoa ja katot maalattua levyä.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	69-401-252-0
Tontin pinta-ala:	1 339,0 m ²
Tontin nimi:	Ottola
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Haapajärven kaupungin rakennustoimisto

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Haapajärven keskustassa.
-----------	--------------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.