

5h+k+s+ak, 120,0 m², 135 000 €

Omakotitalo, Pori, Murtosenmutka, Kivitaskuntie 16

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Airi Leppänen LKV
Kiinteistönvälitys Airi Leppänen
LKV Ky 1768768-9

Gsm: 040 5965357

Kotikonsultit/Kiinteistönvälitys Airi
Leppänen LKV Ky

“ Lähellä kaupunkia, lapsiperheelle ihanteellinen talo, koulu ja kauppa lähellä. Aidattu suojaisa piha-alue, peltikate uusittu muutamia vuosia sitten. Yhdistetyssä olohuone/keittiössä leivinuuni ja hella, missä ruuanvalmistus sekä lämmitys hoituu mukavasti. Taloon tehty laajennuksena kaksi tilavaa makuuhuonetta, joten nyt on 4 tilavaa makuuhuonetta. Sovi esittelyaikasi.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 7958137
Sijainti: [Pori Murtosenmutka](#)
Kivitaskuntie 16, 28220 Pori
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistositelmä: 5h + k + s + ak
Huoneita: 5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 120,0 m²
Kokonaispinta-ala: 130,0 m²
Lisätietoja pinta-alasta: Pinta-alat piirustusten mukaan, ei tarkistusmitattu
Rakennusvuosi: 1980
Vapautuminen: Vapautuminen sopimuksen mukaan.

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 135 000 €
Myyntihinta: 135 000 €
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 340.00 EUR/v

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	4mh+oh+k+s+ph+var+pannuh.+öljysäiliöhuone 120/130m2
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Laajennus 2 mh 1991, peltikate uusittu 2012, väliovet uusittu -90 luvulla ja kaappien ovet uusittu 2008, wc+allas+peilikaappi asennettu pesuhuoneeseen 2005, olohuoneen seinän ulkuvuoraus+ikkunapellit+raamilaudat uusittu 2019.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Öljykeskuslämmitys, leivinuuni+hella, ilmalämpöpumppu
Vesihuollon kuvaus:	kunnan
Viemäri:	kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harja/pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, tasoliesi, liesituuletin, astianpesukone -19
Kylpyhuoneen kuvaus:	laatoitettu, peilikaappi, allaskaappi, wc, suihku
Saunan kuvaus:	lattiassa laatta, seinissä paneli, puilla lämmitettävä kiuas
Olohuoneen kuvaus:	Seinät paneloitu, lattiassa parketti
Makuuhuoneiden kuvaus:	2 mh:ssa seinissä tapetti lattiassa puu, 2 mh:ssa seinissä tapetti, lattioissa muovimatto

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	609-50-29-6
Tontin pinta-ala:	652,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	e=30
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Porin kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	n.1km. Koulut: Alakoulu ja päiväkoti n. 1km,
-----------	--

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.