

1h,k,kh, 36,0 m², 29 900 €

Kerrostalo, Pori, Tiilimäki, Pellervonkatu 4 B



Kohdetta myy

Merita Kunnas
Kiinteistönvälittäjä LKV

Gsm: 040-514 9871

Kiinteistöpori Oy Airi Vuorisalo
LKV



Sijoitukseen!

Siisti ja valoisa läpitalon huoneisto 1. kerroksesta pienkerrostalosta läheltä Satasairaalaa. Vuokralainen valmiina.

Vaaleasävyinen iso keittiö uusittuine kodinkoneineen ja kylpyhuone laatoitettu.

Lyhyt matka uudelle opiskelijakampukselle ja keskustaan.

Soita ja sovi oma esittelyaikasi!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	7960016
Sijainti:	Pori Tiilimäki Pellervonkatu 4 B, 28500 Pori
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	1h , k , kh
Huoneita:	Yksiö
Asuintilojen pinta-ala:	36,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	36,0 m ²
Kerrokset:	1/2
Rakennusvuosi:	1949
Vapautuminen:	vuokrattu

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	29 900 €
Myyntihinta:	29 900 €
Neliöhinta:	830,56 € / m ²
Yhtiövastike:	208,80 € / kk (Hoitovastike 208,80 € / kk)
Vesimaksu:	20,00 € / hlö / kk
Lisätietoja maksuista:	saunamaksu 2EUR/hlö/krt

Asunnon lisätiedot

Sauna: Taloyhtiössä on sauna
Asunnon kunto: Ei luokiteltu
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit: Rakennusmateriaali: puu
Katto: Kattotyyppi: harjakatto
Keittiön kuvaus: liesi ja liesituuletin, jääkaappipakastin (uusi) ja pyykinpesukone keittiössä Lattiassa laminaatti
Kylpyhuoneen kuvaus: Laatoitettu kauttaaltaan, suihku, wc-istuin
Olohuoneen kuvaus: Lattiassa laminaatti, seinät tapetoitu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi: *Asunto Oy Porin Tiilimäki no 6*
Isännöitsijän yhteystiedot: Mika Castren Isännöinti- ja tilipalvelu Riihiketo
Taloyhtiöön kuuluu: Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä: Yhteiset tilat: Sauna ja pesuhuone
Tehdyt remontit: -2018 antenni korjattu -2019 kellarikäytävän ja saunan valaistus uusittu. Vinttikerrokseen asennettu ketjutetut palovaroittimet. Pihan viihtyisyyteen ja käytettävyyteen tehty parannuksia -2020 tonttisulkuventtiili uusittu (Porin vesi)
Tulevat remontit: Kunnossapitotarvesuunnitelma tehty. Taloyhtiöllä suunnitelmassa toteuttaa kiinteistön salaajaremonttia kunnossapitotarvesuunnitelman mukaisesti.
Energialuokka: E (2013)
Tontin koko: 1 506,7 m²
Tontin omistus: Vuokra
Kaavoitustiedot: Porina

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.