

6h, th, k, khh, s, aula, 188,0 m², 298 000 €

Omakotitalo, Lohja, Mynterlä, Mynterlantie 414

 ETUOVI.com



VIVA^{LKV}

Kohdetta myy

Jyrki Aarnio
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 040 716 5025

Uudenmaan Viva Oy Lkv,
Suur-Helsinki

“ Hyväkuntoinen, uudehko talo maalaismaisemassa. Tilaa on tarjolla isommallekin perheelle. Makuuhuoneitakin on peräti viisi kappaletta. Avaran ja aurinkoisen tontin pinta-ala on yli puoli hehtaaria. Huoletonta asumista vuosiksi eteenpäin!

Tiedustelut ja esittelyaikojen varaukset: Jyrki Aarnio, 040 716 5025.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 7960532
Sijainti: [Lohja Mynterlä](#)
Mynterlantie 414, 08500 Lohja
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 6h , th , k , khh , s , aula
Huoneita: Yli 5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 188,0 m²
Kokonaispinta-ala: 235,0 m²
Lisätietoja pinta-alasta: Pinta-alatieto perustuu rakennuslupapiirustuksiin. Rakennuslupapiirrosten mukainen huoneistoala 188 m², rakennuksen ala 120 m² ja kerrosala 235 m². Pinta-aloja ei ole tarkastusmitattu.
Rakennusvuosi: 2013
Vapautuminen: Vapautuminen sopimuksen mukaan.

Velaton hinta: 298 000 €
Myyntihinta: 298 000 €
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 730.00 EUR/v

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Pihalla pieni mökki (n.43 m2), jossa vesi- ja viemärivaraukset ja sähköt. Ei eristetty, katto uusittu, mutta sisältä remontoitava.
Parveke:	Asunnossa on parveke
Kohteen kuvaus:	Sähköinen palohälytínjärjestelmä. Atk-/antennipistokkeita 8 kpl. Asuinrakennuksen käyttöönottotarkastus suoritettu 16.12.2013 ja lopullinen loppukatselmus suoritettu 13.12.2018.
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta. Energiatodistus vanhentunut 31.3.2018. Vanhentuneen energiatodistuksen ET-luokka on ollut B2007.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys. Ilma-vesilämpöpumppu, varaava takka. Alakerrassa vesikiertoinen lattialämmitys, yläkerrassa sähköpatterit (kylpyhuoneessa lattialämmitys sähkövastuksilla).
Vesihuollon kuvaus:	Oma kaivo

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harjakatto/ peltikate
Keittiön kuvaus:	Keittiön varusteina; Jääkaappi, pakastekaappi, erillisuuni, induktioliesitaso ja astianpesukone.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone molemmissa kerroksissa.
Saunan kuvaus:	Puulämmitteinen
Kodinhoituhuoneen kuvaus:	Kuvaus: Kodinhoituhuoneessa pesukoneliitäntä.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	444-418-1-54
Tontin pinta-ala:	5 201,0 m ²
Tontin nimi:	HELARINNE
Rasitteet:	Kaksi tieoikeutta, yksi venevalkamaoikeus, osuus yhteiseen vesialueeseen.
Kaavoitustilanne:	Yleiskaava
Kaavoitustiedot:	Lohjan kaupunki

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.