

Keittiö+3 h, 55,0 m<sup>2</sup>, 13 500 €

Mökki tai huvila, Merijärvi, Pyhäkoskentie 165

 ETUOVI.com



**KOTILINKKI**

**Kohdetta myy**

Markku Jauhiainen  
Kiinteistönvälittäjä, LKV, MTI

Gsm: 044-0102 880

Kotilinkki Oy



Rauhoittumispaikka!

Tässä Pyhäkoski-Oulainen maantien varrella oleva Huvila. Metsätaimikon hoitoa n. 1,5 ha  
Tarvittaessa vesi- ja laajakaistayhteys on saatavilla.  
Remontoijan kohde joka tekee tästä paikasta vaikka kodin perheelleen.  
Pyhäkosken hyvät kalavedet ovat n 1,5 km.

Kysythän Markku Jauhiainen 0440-102 880

#### Loma-asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7960955	Velaton hinta:	13 500 €
Sijainti:	<a href="#">Merijärvi</a> Pyhäkoskentie 165, 86240 Pyhäkoski	Myyntihinta:	13 500 €
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	Keittiö + 3 h		
Huoneita:	Kaksio		
Asuintilojen pinta-ala:	55,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	65,0 m <sup>2</sup>		
Lisätietoja pinta-alasta:	Alakerta n 55 m2 Yläkerta avointa ullakkotilaa		
Rakennusvuosi:	1950		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

## Loma-asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Kolme huonetta ja keittiö, Ullakko on avointa tilaa Piharakennus varastokäyttöön, ulkokuusi ja ulkosauna. Pihassa on Kaivo. Sähköliittymä on, sähköä ei ole kytketty. Ei ole vesiliittymää. Pihassa jaloja lehtipuita tammi ja vaahtera, marjapensaita
Kohteen kuvaus:	Sähköliittymä on, sähköä ei ole kytketty. Ei ole vesiliittymää.
Loma-asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Katto korjattu n. v 2010
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Puu/sähkö
Vesihuollon kuvaus:	Kaivovesi

## Loma-asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: puu
Katto:	Harja Huopa
Keittiön kuvaus:	Kaapitot, Puuhella, Puulattia
Kylpyhuoneen kuvaus:	Ulkosaunassa pesutila, vesi on viereisessä kaivossa, katoilta sadevettä.
Saunan kuvaus:	Peinteinen mummolan sauna
Olohuoneen kuvaus:	Muovimatto maalatut seinät
Makuuhuoneiden kuvaus:	Muovimatto maalatut seinät

## Loma-asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	483-403-9-43
Tontin pinta-ala:	17 251,0 m <sup>2</sup>
Tontin nimi:	Pinola
Kaavoitustilanne:	Haja-asutusalue
Kaavoitustiedot:	Merijärven kunta 044- 477 6200

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Kuntakeskus n.10 km. Koulut: Kuntakeskus n.10 km
Liikenneyhteydet:	Oma auto

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.