

3mh,oh,takkah,k,2wc,2vh,khh,ph,s,2var,at, 146,0 m²,
119 000 €



Omakotitalo, Pori, Noormarkku, Metsäkorventie 13



Kohdetta myy

Kristen Kunnas
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 050 309 2765

Asuntokeskus Kotipaja Oy LKV



Rinteisellä tontilla hyväkuntoinen talo jossa tehty kunnostuksia vuosien varrella, mm. vesikatto, pintaremonttia, keittiö, käyttövesiputket ym. Talossa varaava takka, ilmalämpöpumppu, tilava kodinhoitohuone, 2 erillistä wc:tä, 2 auton talli josta toisesta tehty nyt varastotila.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7962250	Velaton hinta:	119 000 €
Sijainti:	Pori Noormarkku Metsäkorventie 13, 29600 Noormarkku	Myyntihinta:	119 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 280.00 EUR/v muut maksut kulutuksen mukaan
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistosiselelmä:	3mh , oh , takkah , k , 2wc , 2vh , khh , ph , s , 2var , at		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	146,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	196,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Ilmoitetut asuinrakennuksen pinta-ala tiedot vaihtelevat eri lähteistä, pinta-aloja ei ole tarkistusmitattu.		
Rakennusvuosi:	1972		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	3mh,oloh,takkah,k,2vh,2wc,khh,ph,sauna,eteinen n.146m2 / 2 varastoa , autotalli ,k-ala 196m2
Kohteen kuvaus:	Varaava takka, ilmalämpöpumppu. Toisesta autotallista tehty varasto. Pintamateriaalit: laatta-, muovimatto- ja laminaattilattiat
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	vesikatto muutettu harjakatoksi n.-88, keittiö uusittu, pesuhuone uusittu, varaaja uusittu -01, wc:t uusittu n.-12, pintaremonttia tehty n.-13, käyttövesiputket asennettu pintaan -19, k-mittaus tehty -20
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	(yö)sähkö, ilmalämpöpumppu,varaava takka
Vesihuollon kuvaus:	kunnan
Viemäri:	kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: puu/lauta,tiili
Katto:	auma/pelti
Keittiön kuvaus:	keraaminen liesitaso, erillisuuni, liesituuletin, jääkaappi, astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	suihku,laatoitus kauttaaltaan,lattialämmitys
Saunan kuvaus:	saunassa Hetivalmis- sähkökiuas
Kodinhoituhuoneen kuvaus:	Kuvaus: pesukoneliitäntä

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	609-464-1-764
Tontin pinta-ala:	850,0 m ²
Tontin nimi:	Myyrä
Rasitteet:	kts kiint.rek.ote, (oikeuksia yhteisiin maa- ja vesialueisiin),
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Porina 02-6211845

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Noormarkku,keskusta. Koulut: Noormarkku,keskusta
Liikenneyhteydet:	linja-auto

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.