

2mh+oh+k+ph+s+wc, 75,0 m<sup>2</sup>, 69 000 €

Rivitalo, Sievi, Keskusta, Rajalantie 12

 ETUOVI.com



**Kohdetta myy**

Noora Pajala  
Myyntineuvottelija

Gsm: 050 467 4479

Asunto Björndahl Oy Ylivieska

“ Remontoitu saunallinen kolmio loistavalla sijainnilla Sievin keskustassa. Asunnossa uusittu kaikki pinnat ja märkätilat remontoitu viimeisimpänä 2017. Avara keittiö/olohuone, josta kulku aurinkoiselle takapihan terassille. Asuntoon asennettu laadukas ilmalämpöpumppu. Etupihalla oma erillinen ulkovarasto sekä autokatospaikka pistokkeella, jonka ohjaus onnistuu asunnosta käsin. Nopea nettiyhteys valokuidulla.

Tässä on heti vapaa asunto ilman remontin tarvetta hyvässä taloyhtiössä. Soita ja sovi oma esittelyaikasi.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	7962852	Velaton hinta:	69 000 €
Sijainti:	<a href="#">Sievi Keskusta</a> Rajalantie 12, 85410 Sievi	Myyntihinta:	69 000 €
Tyyppi:	<a href="#">Rivitalo</a> (Huoneisto)	Neliöhinta:	920 € / m <sup>2</sup>
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Yhtiövastike:	130,00 € / kk (Hoitovastike 130,00 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	2mh + oh + k + ph + s + wc	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari
Huoneita:	<a href="#">3 huonetta</a>		
Asuintilojen pinta-ala:	75,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	75,0 m <sup>2</sup>		
Lisätietoja pinta-alasta:	Oma ulkovarasto etupihalla heti oven vieressä. Varastossa sähköpistoke.		
Kerrokset:	1/1		
Kerroskuvaus:	kerros: 1/1		
Rakennusvuosi:	1989		
Vapautuminen:	Heti vapaa.		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Märkätilat remontoitu 2017 Ilmalämpöpumppu asennettu 2018 Lunastusoikeus: Ei
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Suorasähkö

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harjakatto/Pelti
Keittiön kuvaus:	Paljon työskentelytilaa, paljon kaappitilaa, laminaattitasot, astianpesukone, liesituuletin, keraaminen liesi, mikroaaltouuni, jää-pakastinkaappi.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuoneessa on laattalattia ja lattialämmitys. Seinät on laatoitettu ja suihkulle kaunis lasinen suihkuseinä.
Saunan kuvaus:	Saunassa sähkökiuas.
Kodinhuoneen kuvaus:	Kuvaus: Kylpyhuoneessa pesukonevaraus ja tilaa pyykinkäsittelyyn.
Olohuoneen kuvaus:	Reilun kokoisessa olohuoneessa laminaattilattia ja tapetoidut seinät. Olohuoneesta kulku takapihan terassille.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Molemmissa makuuhuoneissa muovimatto lattiassa ja tapetoidut seinät. Toisessa makuuhuoneessa suuri vaatekaappi ja toisen yhteydessä vaatehuone.

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Sievin Rajakartano</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Simo Joentakanen
Tehdyt remontit:	Autokatos 1 rakentaminen 1991 Autokatos 2 rakentaminen 2011 IV kanavien nuohous tehty 2013 Vesikatteen uusiminen 2017 Ulko-ovien uusiminen 2017 Ulkopuolen puuosien maalaus 2018
Energialuokka:	A (2007)
Tontin koko:	4 818,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Sievin kunta

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Sievin keskustan palvelut 1km. Koulut: Päiväkoti 200m Koulukeskus 1km
Liikenneyhteydet:	Hyvät liikenneyhteydet Ylivieskaan 23km Kannukseen 31km Nivalaan 26km

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys:	12
-----------------	----

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.