

2h+k+ph+s, 60,5 m², 56 000 €

Rivitalo, Sievi, Keskusta, Aarnenkuja 1

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Noora Pajala
Myyntineuvottelija

Gsm: 050 467 4479

Asunto Björndahl Oy Ylivieska

“ Remontoitu saunallinen kaksio aivan Sievin keskustassa. Kaikki pinnat uusittu laadukkain materiaalein 2013 ja märkätilat, sekä keittiökalusteet 2007. Etupihalla käytännöllisesti autopaiikka heti oven vieressä pistokkeineen. Suojaisall takapihalla on suuri terassi ja paljon istuksia. Huoneistossa on runsaasti kaappitilaa ja makuuhuoneen yhteydessä hyvä kokoinen vaatehuone. Vaivaton kaukolämpö ja pesutiloissa lattialämmitys. Tässä on asumiskustannuksiltaan edullinen asunto loistavalla sijainnilla omaksi kodiksi, tai sijoittajalle. Soita ja sovi esittelyaika!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 7963303
Sijainti: [Sievi Keskusta](#)
Aarnenkuja 1, 85410 Sievi
Tyyppi: [Rivitalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelämä: 2h + k + ph + s
Huoneita: [Kaksio](#)
Asuintilojen pinta-ala: 60,5 m²
Kokonaispinta-ala: 60,5 m²
Lisätietoja pinta-alasta: Kylmä varasto
Kerrokset: 1/1
Kerroskuvaus: kerros: 1/1
Rakennusvuosi: 1979
Vapautuminen: Vapautuminen sopimuksen mukaan.

Velaton hinta: 56 000 €
Myyntihinta: 56 000 €
Neliöhinta: 925,62 € / m²
Yhtiövastike: 175,45 € / kk
(Hoitovastike 175,45 € / kk)

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	vesikeskus/kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto harja/huopa
Keittiön kuvaus:	Kodikkaassa keittiössä on laminaattilattia ja tapetoidut seinät. Varusteisiin kuuluvat Jääkaappi/pakastin, keraaminen liesi (ostettu 12/2020) ja liesituuletin. Ruokailuryhmälle paikka keittiön ikkunan edessä, josta näkymät suojaisalle takapihalle.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Märkätilat laatoitettu 2007. Kylpyhuoneessa on miellyttävä lattialämmitys. Pesukoneelle varaus ja tilaa pyykinkäsittelyyn.
Saunan kuvaus:	Sauna remontoitu 2007. Sähkökiuas.
Olohuoneen kuvaus:	Olohuoneessa on laminaattilattia ja tapetoidut seinät. Suuret ikkunat takapihalle tekevät huoneesta valoisan. Olohuoneesta kulku takapihan terassille.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Makuuhuoneessa on laminaattilattia ja tapetoidut seinät. Vaatesäilytykseen runsaasti kaappitilaa.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Hakolanmäki</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Simo Joentakanen Penman Oy
Tehdyt remontit:	Ikkunat ja ovet uusittu 2007 Lämmitys-, ja käyttövesiputket uusittu pintavetoina 2009 Välipohjan ja varaston tuuletus 2012 Ulkoseinien maalaus 2015
Tulevat remontit:	Ei suunniteltuja remontteja
Energialuokka:	B (2013)
Tontin koko:	2 930,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Sievin kunta

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Sievin keskustan palvelut 500m. Koulut: 800m
Liikenneyhteydet:	Erinomaiset

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	10
-----------------	----

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.