

4mh+oh+k+kh+ph+s+2 wc, 121,0 m², 165 000 €

Omakotitalo, Pyhäntä, Ukonpolvi 7

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Sanna Palosaari
Myyntineuvottelija

Gsm: 0407604618

Pohjanmaan Asuntolandia Oy



Valmis koti pihapiireineen odottaa uusia asukkaitaan!

Tämän Jukka-talon neljän makuuhuoneen pohjaratkaisu mahdollistaa myös lapsiperheen asumisen. Käytännöllinen koti jossa pari erillistä wc:tä, kodinhoitohuone ja tilava tupakeittiö, jonka keskellä leivinuuni/takka yhdistelmä. Lisäksi lämmitysmuotona miellyttävä lattialämmitys sähköllä. Koneellinen ilmanvaihto, lämmön talteenotolla. Siistit pinnat. Seinäpinnoista suurinosa maalilla, joten helposti muokattavissa myös omaan värimaailmaan. Tosi kiva pihapiiri, jossa kaikki tarvittava. Kodinhoitohuoneesta käynti laajalle terassille, jonka kyljessä kylpytynnyri. Autolle autokatos, jossa lisäksi varasto. Kaikki Pyhännän palvelut, pururadat ja uimaranta ihan kivenheiton päässä.

Soita ja käydään tutustumassa!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7965043	Velaton hinta:	165 000 €
Sijainti:	Pyhäntä Ukonpolvi 7, 92930 Pyhäntä	Myyntihinta:	165 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 387.88 EUR/v Varainsiirtovero 4%
Omistusmuoto:	Omistusasunto		kauppahinnasta (ei ensiasunnon ostajalle), lainhuudosta aiheutuvat kustannukset
Huoneistoselitelmä:	4mh + oh + k + kh + ph + s + 2 wc		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	121,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	134,0 m ²		
Rakennusvuosi:	2007		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Pihapiirissä autokatos/varasto, puuliiteri, grillikatos, leikkimökki.
Kohteen kuvaus:	Laaja terassi, jonka kyljessä kylpytynnyri.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Lattialämmitys sähköllä sekä leivinuuni/takka
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto harja/pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiassa laminaatti, seinissä maali. Varusteena kaapistot, jääviileäkaappi, pakastekaappi, sähköliesi, liesituuletin, astianpesukone. Olohuoneen ja keittiön välissä leivinuuni/takka.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Ph:ssa seinissä ja lattiassa laatta. Lattialämmitys.
Saunan kuvaus:	Saunassa laatta lattia, tummat paneliseinät, sähkökiuas.
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	Kuvaus: Lattiassa laatta, seinissä maali. Runsaasti kaapistoja. Pk-liitântä. Käynti terassille.
Olohuoneen kuvaus:	Lattiassa laminaatti, seinissä tapetti. Isot ikkunat etupihalle.
Makuuhuoneiden kuvaus:	MH 1: Laminaatti, seinissä maali MH 2: Laminaatti, seinissä maali, vaatehuone MH 3: Laminaatti, seinissä maali MH 4: Laminaatti, seinissä maali. Makuuhuoneesta käynti wc.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	630-402-5-448
Tontin pinta-ala:	2 760,0 m ²
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Pyhännän kunta

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.