

Mökki, rantasauna ja vierasmaja, varasto /puucee, 36,0 m², 560 000 €



Mökki tai huvila, Kemiönsaari, Östra Granholmen, Rosala, Östra Granholmen



Kohdetta myy

Olli Lehti

Gsm: 0400-828699

Kiinteistökolmio Oy

“ Todella hieno merenrantatila, missä on mökki 36m²+yläkerta, rantasauna n.16m², vierasmaja, varasto/puucee n.14m². Tilalla 3 erillistä rakennusoikeutta 3x200 m².
(1 rakennusoikeus=200m², minkä voi jakaa 150m² mökki, 25m² vierasmaja ja sauna/talousrakennus 25m² tai saunatile voi rakentaa mökin yhteyteen.)

Tilalla on rantaviivaa n.900 m kaikkiin ilmansuuntiin. Kaikilla rakennuspaikoilla on erittäin hyvät satamamahdollisuudet jopa purjeveneille. Satamapaikat ovat suojaisia. Rakennuspaikat ovat todella hyvät, kaunistaa saaristoluontoa. Hienot näköalat myös avomerelle. Porakaivo, josta on johdettu vesi eri paikkoihin. Tilalla on naapuritilan kanssa yhdessä iso kalavesi. Lisäksi tilalla on yhteisalueosuudet. Tämä on kohde, joka sopii hyvin suvun paikaksi tai vaikka kolmelle veneilijäperheelle!

Loma-asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	7967695	Velaton hinta:	560 000 €
Sijainti:	Kemiönsaari Östra Granholmen Rosala, Östra Granholmen, 25950 Rosala	Myyntihinta:	560 000 €
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Puhtaanapito: 121.00 Kiinteistövero: 256.00 EUR/v
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelämä:	Mökki , rantasauna ja vierasmaja , varasto / puucee		
Huoneita:	Kaksio		
Asuintilojen pinta-ala:	36,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	67,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Mökki 36 m ² ; 2h+keittiönurkkaus+yläkerta 31 m ² , rantasauna 16 m ² , varasto/puucee n.14m ² ja vierasmaja.		
Rakennusvuosi:	2007		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Loma-asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö, ilmalämpöpumppu, takka
Vesihuollon kuvaus:	oma porakaivo

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harja/huopa
Keittiön kuvaus:	Kaapistot, terästaso, jää-/pakastinkaappi, kaasuliesi/-uuni.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Biokäymälä
Saunan kuvaus:	Rantasauna, kaakeloidussa pesuhuoneessa lattialämmitys ja eristetty pukuhuone.

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	322-508-3-37
Tontin pinta-ala:	59 230,0 m ²
Tontin nimi:	Svanvik
Kaavoitustilanne:	Yleiskaava

Muut lisätiedot

Ranta:	Oma ranta Rannan tyyppi: Meri
--------	----------------------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.