

4mh+oh+k+khh+kph+s+wc, 119,0 m<sup>2</sup>, 172 000 €

Omakotitalo, Kalajoki, Kalajoki, Rantaniskantie 56

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

Johan Indola  
Myyntineuvottelija /  
Försäljningsrepresentant

Gsm: 040 8611087

Asunto Björndahl Oy



Siisti koti upealla etelään avautuvalla tontilla, tontin vieressä virtaa niskakoski, ja täällä on tilaa sekä peruna- että mansikkamaalle.

Talon asuintilat sijoittuvat yhteen kerrokseen, neljä makuuhuonetta, olohuone ja keittiö riittävät isommallekin perheelle. Talossa myös yläkerta varaus.

Kohde myydään määräalana. Lisähinnalla mahdollistaa lunastaa koko kiinteistö, jolloin mukaan saa samassa pihapiirissä oleva käsin veistetty hirsimökki n.40m<sup>2</sup> tupa+mh+parvi sekä, n.13m<sup>2</sup> rantasauna pukutila+sauna+wc. Molemmat rakennukset sähköistetty+kesävesi ja viemärit.

Soita Johanille, 040-861 1087, ja varaa omaa esittelyaikasi.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	7968550	Velaton hinta:	172 000 €
Sijainti:	<a href="#">Kalajoki</a> Kalajoki Rantaniskantie 56, 85140 Tynkä	Myyntihinta:	172 000 €
Tyyppi:	<a href="#">Omakotitalo</a> (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Lohkomiskustannukset
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>		
Huoneistoselitelmä:	4mh + oh + k + khh + kph + s + wc		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	119,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	135,0 m <sup>2</sup>		
Lisätietoja pinta-alasta:	4mh+oh+k+khh+kph+s+wc		
Rakennusvuosi:	2007		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta. Ei lain edellyttämä energiatodistus.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö, ilmalämpöpumppu, takka
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	saostuskaivo

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harja/Tiili
Keittiön kuvaus:	Jää-/pakastekaappi, liesi, liesituuletin, astianpesukone Laminaatti lattia, tapetoidut seinät ja maalattu katto
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku, wc Laatta lattia ja seinät, paneloitu katto
Saunan kuvaus:	Puukiuas Laatta lattia, paneloidut seinät ja katto
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	Kuvaus: Pesukoneliitänä Laatta lattia, tapetti seinät ja maalattu katto
Olohuoneen kuvaus:	Takka leivinuunilla Laminaatti lattia, tapetoidut seinät ja maalattu katto
Makuuhuoneiden kuvaus:	Laminaatti lattia, tapetoidut seinät ja maalattu katto

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	208-409-13-71
Tontin pinta-ala:	2 300,0 m <sup>2</sup>
Tontin nimi:	Kotiranta I
Kaavoitustiedot:	Kalajoen kaupunki

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.