

Rakennukset A, B ja C, 740,0 m², 1 €

Omakotitalo, Reisjärvi, Reisjärven Kalajankylässä, Nättiläntie 65



Kohdetta myy

Raija Kangas
Kiinteistönvälittäjä LKV, KED

Gsm: 010 440 2611 / 040 734 1001

Asunto Björndahl Oy Ylivieska

“ TARJOUSKAUPPA
kohteen lähtöhinta on 1 euro, josta odotetaan tarjouksia ylöspäin.
Tarjous 13.2. 1000 EUR
Tarjous 11.3. 1500 EUR

TARJOUSKAUPALLA 30.5.2021 asti, myydään Kalajan entiset koulurakennukset kiinteistöineen. Myyjällä on oikeus hyväksyä tai hylätä tulleet tarjoukset.

Sovi esittely ja osto/ Asunto Björndahl Oy / Raija Kangas 0407341001

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	7968567	Velaton hinta:	1 €
Sijainti:	Reisjärvi Reisjärven Kalajankylässä Nättiläntie 65, 85980 Köyhänperä	Myyntihinta:	1 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Muut lämmityskulut:	4 252,00 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 5600.00 EUR/v
Huoneistoselitelmä:	Rakennukset A , B ja C		
Huoneita:	Yli 5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	740,0 m ²		
Rakennusvuosi:	1950		
Vapautuminen:	Heti vapaa.		

Asunnon lisätiedot

Tilojen kuvaus:	Pihapiirissä ovat rakennukset A, B ja C. A-rakennuksessa on tilava keittiö, kolme erillistä huonetta, 5 wc-tilaa, tilava käytävä, kolme tilavaa luokkahuonetta, kolme sisäänkäyntiä, kellaritiloissa on varastotilaa ja tekninen tila. Vintti on kylmää avointa tilaa, lauta/purueristepinnalla. B-rakennuksessa on kaksi asuinhuoneistoa, joihin omat sisäänkäynnit, molemmissa on omat keittiöt, ja kolme huonetilaa, lisäksi omat wc-tilat, joissa suihku. C-rakennuksessa on tilava juhla/liikuntasali, kolme huonetta, tilava eteinen, pieni wc ja kaksi isompaa wc-tilaa, joissa suihkut. pieni kellaritila ja kylmä avovinttitala lauta/purupinnalla.
Kohteen kuvaus:	Seinät maalattua pintaa, lattiat muovimattoa ja katto maalattua pintaa.
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Ilmanvaihtoa parannettu rakennuksessa C, koneellinen poisto v.2002 ja rakennuksessa A tulo- ja poistoilmanvaihto v.2015 ja 2016. Maalämpö asennettu v. 2012.
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä, sisäilma- ja kosteustekninen kuntotutkimus on tehty v. 2017
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	NIBE-kalliolämpö ja varalla öljypoltin, käyttövesipuolella sähkövastus.
Vesihuollon kuvaus:	Kunnallinen vesiliittymä
Viemäri:	oma

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: puu/julkisivut laudoitettu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harjakatto /tiilikate, joka on alkuperäinen
Keittiön kuvaus:	Kaapistot, laitoskeittiöliesi, laitosastianpesukone, jääkaappi ja leivinuuni.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Wc-tiloja on kaikissa kolmessa rakennuksessa yhteensä 10 kpl.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	691-401-5-88
Tontin pinta-ala:	15 800,0 m ²
Tontin nimi:	Mäkirihi
Kaavoitusilanne:	Kaavoittamaton
Kaavoitustiedot:	Ville Repo Reisjärven kunnan tekninen johtaja

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Reisjärven keskustaan noin 12 km ja Haapajärvelle noin 20 km. Koulut: Reisjärvellä ja Haapajärvellä
-----------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.