

4h+k+2xwc+ulkorak (pihasauna), 80,0 m², 88 500 €

Omakotitalo, Rauma, Unaja, Mäkipirtintie 12

 ETUOVI.com



Fajanssi
Asuntokauppa
Oy LKV

Kohdetta myy

Fajanssi Oy LKV Asuntokauppa
Toimisto

Gsm: 044-7477 800 (vain puhelut)

Asuntokauppa Fajanssi Oy



Tilava koti pikatien varrella Unajassa. Alakerroksessa on makuuhuone, olohuone, keittiö ja wc, jossa on suihku. Yläkerrassa on kaksi huonetta ja säilytystilaa. Kellarikerroksessa on kodinhoitotila ja paljon erilaista säilytystilaa. Ulkorakennuksessa on pihasauna ja oleskeluhuone sekä autotalli ja varastotilaa.

Soita ja varaa oma esittelyaikasi!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 7969787
Sijainti: [Rauma Unaja](#)
Mäkipirtintie 12, 26910 Unaja
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 4h + k + 2xwc + ulkorak
(pihasauna)
Huoneita: 4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 80,0 m²
Kokonaispinta-ala: 120,0 m²
Rakennusvuosi: 1930
Vapautuminen: Vapautuminen sopimuksen
mukaan.

Velaton hinta: 88 500 €
Myyntihinta: 88 500 €
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 161.55 EUR/v

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Alakerroksessa on makuuhuone, olohuone, keittiö ja wc, jossa on suihku. Yläkerrassa on kaksi huonetta ja säilytystilaa. Kellarikerroksessa on kodinhoitotila ja paljon erilaista säilytystilaa. Ulkorakennuksessa on pihasauna ja oleskeluhuone sekä autotalli ja varastotilaa.
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Alakerta pintaremontoitu 2006 Keittiön vesiputket uusittu 2007 Yläkerta tehty 2007 Ikkunat uusittu 2007 Katto uusittu 2012 Ulkoseinät maalattu 2016
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö/ patterit, puu/ 2x takka
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Hirsi/ Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harja/ pelti
Keittiön kuvaus:	Lattia on laminaattia ja seinät on tapetoidut. Jääkaappi/pakastin, keraaminen liesi, uuni, astianpesukone ja puuhella.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kaakelipintainen, jossa on wc istuin, allaskaappi, suihkuseinä.
Saunan kuvaus:	Ulkosauna, puukiuas ja pata.
Kodinhoituhuoneen kuvaus:	Kuvaus: Kellarikerroksessa on paikka pyykkihuollolle. Betonipinta maalattuna.
Olohuoneen kuvaus:	Lattia on laminaattia ja seinät on tapetoidut.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Alakerrassa lattia on laminaattia ja seinät on tapetoidut. Yläkerrassa lattiat on muovimattoa ja seinät on tapetoidut.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	684-413-5-77
Tontin pinta-ala:	1 850,0 m ²
Tontin nimi:	VÄLIKETO
Rasitteet:	Tieoikeus.
Kaavoitustilanne:	Yleiskaava
Kaavoitustiedot:	Rauman kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Kauppa 2,4km. Koulut: Alakoulu 1,2km.
Liikenneyhteydet:	Bussi isolta tieltä läheltä.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.