

90,0 m², 105 000 €

Autotalli, Oulu, Louhimontie 10 H

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Jarmo Heikkinen
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 050-5286 420

Huoneistoketju | Oulun
Huoneistoketju LKV



Hyväkuntoinen halliosake v. 2016 valmistuneessa yhtiössä. Hallin vapaa sisäkorkeus 5,1 metriä.

Tila on tällä hetkellä muokattu toimistotilaksi ja se on vuokrattu.

Vuokra 750,-/kk + sähkö ja vesi.

Tila on muutettavissa esim. halli-/työtilaksi mikä mahdollistaa soveltuvuuden monenlaiseen käyttötarkoitukseen.

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7970051	Velaton hinta:	105 000 €
Sijainti:	Oulu Louhimontie 10 H, 90620 Oulu	(Myyntihinta 72 200 € + Velkaosuus 32 800 €)	
Tyyppi:	Autotalli	Myyntihinta:	72 200 €
Pinta-ala:	90,0 m ²	Velkaosuus:	32 800 €
Kokonaispinta-ala:	90,0 m ²	Yhtiövastike:	786,00 € / kk (Hoitovastike 234,00 € / kk + Rahoitusvastike 552,00 € / kk)
Lisätietoja pinta-alasta:	Hallin pohjan ala n.75 m ² + toimisto (parvi) n.15m ² . Tila tällä hetkellä toimistokäytössä, 3 huonetta toimistotilana. Laminaattilattiat.	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari
Rakennusvuosi:	2016		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Kohteen lisätiedot

Kohteen kuvaus:	Vastikkeet arvonlisäverollisia. Tila tehty toimistotilaksi, muutettavissa hallitilaksi.
Kohteen kunto:	Hyvä
Tulevat remontit:	Ei ole tiedossa. Normaalit huoltotoimenpiteet.
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä

Kohteen tontti

Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	8 234,20 € / vuosi
Tontin pinta-ala:	8 454,0 m ²
Kaavoitustilanne:	Yleiskaava
Kaavoitustiedot:	Oulun kaupunki

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.