

2h, kk, kph, p, 48,5 m², 34 000 €
Kerrostalo, Mikkeli, Laajalampi, Hiihtomäentie 6 B

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Marko Palhomaa
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 0440-836852

Aitoasunnot / Palhomaa Oy



Kerrostalokoti Laajalammella Urpolan lenkkimaastojen lähellä. Kylpyhuone on kaakeloitu. Lasitettu parveke, josta näkymä metsään ja sisäpihalle päin. Rauhallinen sijainti.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 7970627
Sijainti: [Mikkeli](#) Laajalampi
Hiihtomäentie 6 B, 50160 Mikkeli
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 2h , kk , kph , p
Huoneita: [Kaksio](#)
Asuintilojen pinta-ala: 48,5 m²
Kokonaispinta-ala: 48,5 m²
Kerrokset: 2/3
Rakennusvuosi: 1981
Vapautuminen: Heti vapaa.

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 34 000 €
(Myyntihinta 30 924,91 € +
Velkaosuus 3 075,09 €)
Myyntihinta: 30 924,91 €
Velkaosuus: 3 075,09 €
Neliöhinta: 701,03 € / m²
Yhtiövastike: 192,61 € / kk
(Hoitovastike 169,75 € / kk +
Rahoitusvastike 22,86 € / kk)
Vesimaksu: 20,00 € / hlö / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Tasakatto, huopakate
Keittiön kuvaus:	Jää- / pakastekaappi, liesi, liesituuletin, astianpesukone. Laminaattilattia. Seinät tapetti / paneeli.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku, suihkuseinä, allaskaappi, peilikaappi, pesukoneliitäntä. Kylpyhuone kaakeloitu.
Olohuoneen kuvaus:	Laminaattilattia. Seinät tapetti / paneeli.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Laminaattilattia . Seinät tapetti / paneeli.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Sompapossut</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Atte Ojanen M3 Isännöinti Oy
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	Yhteiset tilat: Pesutupa, sauna, ulk. välinevarasto, askarteluhuone, kerhuhuone, irtaimistovarasto
Tehdyt remontit:	Pihan asfaltointi 1993, kattojen vesieristys, julkisivumaalaus, saunat ja jätesuoja 1999, ktv 2003, lämmitysv. peruskorjaus 2009. Lämmityssiirtimen uusiminen 2010. Kittisaunaremontti 2014. Lämmönvaihdin asennus 2016. Asbestikartoitus 2017. Ikkunoiden ja parvekeovien uusiminen 2018. Taloyhtiön saunojen saneeraus 2018. IV-koneiden uusiminen ja vesijohtojen kuntotutkimus 2020.
Tulevat remontit:	2021-2025 katon uusiminen / pinnoittaminen. Linjasäätöventtilien kunnan kartoittaminen ja tarvittavat uusimiset.
Energialuokka:	E (2013)
Tontin koko:	5 875,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Mikkelin kaupunki p. 015-1941, www.mikkeli.fi

Palvelut ja liikenneyhteydet

Liikenneyhteydet:	Oma auto, paikallisbussiliikenne.
-------------------	-----------------------------------

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	toteutetut autopaikat 40 kpl
Näkymät:	Itä.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.