

3h+k+s+erillinen wc., 75,5 m<sup>2</sup>, 135 000 €

Rivitalo, Viitasaari, Viitasaaren keskustassa, Välitie 11 as

 ETUOVI.com



**Kohdetta myy**

Patrick Sjöberg  
Myyntineuvottelija

Gsm: 0500 487 741

Asunto Björndahl Oy Ylivieska



Rivitalokolmio sijaitsee rauhallisella ja keskeisellä paikalla lähellä keskustaa, josta on lyhyt matka sekä kauppoihin että esim. koulukampukselle. Viiden asunnon rivitalossa on hyvät naapurit ja hillitty meno. Pidän sekä yleis- että yksityisnäyttöjä.

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7971042	Velaton hinta:	135 000 €
Sijainti:	<a href="#">Viitasaari</a> Viitasaaren Keskustassa Välitie 11 As, 44500 Viitasaari	Myyntihinta:	135 000 €
Tyyppi:	<a href="#">Rivitalo</a> (Huoneisto)	Neliöhinta:	1 788,08 € / m <sup>2</sup>
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Yhtiövastike:	196,30 € / kk (Hoitovastike 196,30 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	3h + k + s + erillinen wc.	Vesimaksu:	13,00 € / hlö / kk
Huoneita:	<a href="#">3 huonetta</a>	Lisätietoja maksuista:	Autopaikka 10 EUR / kk
Asuintilojen pinta-ala:	75,5 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	75,5 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	1/1		
Kerroskuvaus:	kerros: 1/1		
Rakennusvuosi:	2007		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

## Asunnon lisätiedot

---

Kohteen kuvaus:	Asunnoissa on lattialämmitys. Ikkunoissa on sälekaihtimet. Autokatoksen sähkötolpan saa kytkettyä päälle eteisestä. Lunastusoikeus: Ei ole
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu ja tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harjakatto/pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, pakastekaappi, keraaminen liesi, liesituuletin ja astianpesukone. Lattiassa laminaatti seinät maalattu, työtason ja kaapistojen välissä laattaa.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinät ja lattia laatoitettu katossa paneli, käsienpesuallas, wc-istuim, suiku/suihkuverho.
Saunan kuvaus:	Seinät ja katto paneloitu, lattiassa laatta, sähkökiuas.
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	Kuvaus: Lattiassa laatta, seinät maalattu osittain laatoitettu, kaapistot.
Olohuoneen kuvaus:	Seinät maalattu, lattiassa laminaatti, katossa maalattua panelia.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Seinät maalattu, lattiassa laminaatti, katossa maalattua panelia.

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Viitasaaren Väli Rinne</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Raili Kinnunen VTS Tiliasema Oy
Tehdyt remontit:	Autokatoksen maalaus 2017, Ilmastoinnin nuohous ja säätö 2017.
Energialuokka:	D (2007)
Tontin koko:	2 760,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Vts kaupunki, Antti Latikka

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Keskustan kaupat 300 - 500m. Koulut: Koulukampus, päiväkoti ja uimahalli n. 1 km, Urheilukenttä ja kirjasto n. 800m.
-----------	--

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys:	5
Näkymät:	Lounas/Koillinen

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.

