

3mh+ oh+ k+ khh+ wc+ kph+s/ takkah, 103,0 m², 99 000 €



Omakotitalo, Eurajoki, Kuivalahti, Vähäniementie 12



Kohdetta myy

Fajanssi Oy LKV Asuntokauppa
Toimisto

Gsm: 044-7477 800 (vain puhelut)

Asuntokauppa Fajanssi Oy



Jos rakastat luontoa ja eläimiä, niin täällä on kotisi. Haluatko pitää lampaita, kanoja tai vaikka hevosia? Mikä on unelmiasi?

Maalaismaisemia ja oman kodin rauhaa tarjoaa tämä Kuivalahdella sijaitseva omakotitalo. Vuonna 1952 valmistuneessa talossa on kolme makuuhuonetta, kaksi niistä sijaitsee yläkerrassa. Lisäksi olohuone, keittiö, kodinhoitohuone, takkahuone, erillinen wc sekä vuonna 2015 harmain sävyin remontoitunut pesuhuone sekä sauna. Varaavia takkoja löytyy kaksi ja keittiössä on puuhella. Ilmalämpöpumpit ovat lämmitykseen lisäapuna.

Omalla, 4200 m²:n vehreällä tontilla sijaitsevat talon lisäksi puuvaja sekä talli, joka soveltuu hienosti vaikka hevosten pitoon. Tallissa on tilat kolmelle hevoselle, ja varustehuone. Meren rantaankaan ei ole pitkä matka, ja taitatkin matkan helposti jalkaisin vaikka kesäiltana. Pakkaa mukaan eväät ja lähde oman kodin pihasta nauttimaan aaltojen kohinasta.

Soita ja sovi oma aikasi esittelyyn, tämä koti odottaa uusia asukkaita.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7973583	Velaton hinta:	99 000 €
Sijainti:	Eurajoki Kuivalahti Vähäniementie 12, 27170 Eurajoki	Myyntihinta:	99 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	3mh + oh + k + khh + wc + kph + s / takkah		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	103,0 m ²		
Rakennusvuosi:	1952		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Omakotitalon lisäksi tontilla sijaitsevat puuvaja sekä 1954 rakennettu talli, jossa on paikat 3:lle hevoselle, sekä varustehuone.
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Tehdyt remontit:	Salaojat tehty 2015 Peltikatto uusittu 2006 Keittiö remontoitu 2005 Ikkunat vaihdettu 2005 Sähköjä uusittu 2005-2007
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta. Ei lain edellyttämää energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö/ ilmalämpöpumppu, 2x varaava takka+ puuhella/ leivinuuni
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	saostuskaivo

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harja/ pelti
Keittiön kuvaus:	Keittiön lattia on muovimattoa ja seinät tapettia. Varusteluihin kuuluvat liesi, liesituuletin, astianpesukone, puuhella sekä jääkaappi/ pakastin.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone on remontoitu vuonna 2015 ja se on kauttaaltaan laatoitettu.
Saunan kuvaus:	Sauna on paneloitu. Sauna on remontoitu samaan aikaan kuin kylpyhuone vuonna 2015.
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	Kuvaus: Kodinhuoltohuoneen lattia on muovimattoa.
Olohuoneen kuvaus:	Olohuoneen lattia on muovimattoa ja seinät ovat tapettia.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Makuuhuoneiden lattiat ovat muovimattoa ja seinät ovat tapettia ja maalia.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	51-411-4-42
Tontin pinta-ala:	4 200,0 m ²
Tontin nimi:	Rantapirtti
Kaavoitusilanne:	Yleiskaava
Kaavoitustiedot:	Eurajoen kunta

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	K-Supermarket Eurajoen portti n. 15 km. Luvian S-Market n. 13 km. Koulut: Kuivalahden ala-aste n. 3 km.
-----------	--

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.

