

Oh+k+kht+2xmh:t+aula+kph+pukuh.+s+2xwc:t+kuisti.

Erill. talous / autotalli., 181 000 €

Omakotitalo, Kaarina, Piikkiö, Alatammentie 13



HUONEISTOMARKKINAT

#### Kohdetta myy

Kalle Alkio

Myyntineuvottelija, KiAT

Gsm: 040 7799 508

Huoneistomarkkinat Oy LKV

“ Hyvänkokoinen 1950-luvun omakotitalo, hienoilla maalaismaisemilla ja sujuvien kulkuyhteyksien varrella. Vintillä kaksi tilavaa makuuhuonetta sekä aula arkiolohuoneeksi. 2000-luvun alussa remontoitu asuinkerros suurella ja avaralla olohuoneella ja varaavalla tulisijalla. Tilaa isommankin suvun istunnoille. Olohuoneen kruunaa erkkeri. Korkeata kellaritilaa kaikenlaisille harrastuksille, sekä 2013 remontoitunut kylpyhuone ja saunatilat. Hyvänkokoinen oma 3500 m<sup>2</sup>:n tontti. Erillinen talous / autotallirakennus 88 m<sup>2</sup> esim. auto- tai moottoripyöräharrastajalle ja työtilaksi.

Esittelyt ja tiedustelut soita Kallelle 040 7799 508.

**Asunnon perustiedot****Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	7975915	Velaton hinta:	181 000 €
Sijainti:	<a href="#">Kaarina Piikkiö</a> Alatammentie 13, 21500 Piikkiö	Myyntihinta:	181 000 €
Tyyppi:	<a href="#">Omakotitalo</a> (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Puhtaanapito: 240.00 Kiinteistövero: 223.17 EUR/v Sähkö. Varainsiirtovero 4% velattomasta kokonaishinnasta.
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>		
Huoneistoselitelmä:	Oh + k + kht + 2xmh:t + aula + kph + pukuh. + s + 2xwc:t + kuisti. Erill. talous / autotalli.		
Huoneita:	5 huonetta		
Kokonaispinta-ala:	182,0 m <sup>2</sup>		
Lisätietoja pinta-alasta:	Kiinteistöverotustietojen mukaan asuinrakennuksen kerrosala on 182 m2. Talous / autotallirakennuksen kerrosala on 88 m2. Huoneisto-alaa ei ole määritelty. Ilmoitettuja pinta-ala tietoja ei ole tarkistusmitattu ja ne saattavat poiketa ja olla ilmoitettuja suurempia taikka pienempiä. Kauppa ei ole rakennuksien pinta-ala perusteinen.		
Rakennusvuosi:	1955		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Vintti:2h+aula+wc+vinttitila. Asuinekrros: Oh+k+kh+wc+et+kuisti. Kellari: Pukuhuone+kph+s+kellaritilaa+pannuhuone. Erillinen talous / autotallirakennus. Leikkimökki, grillikatos.
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Vintin pintaremonttia. Asuinkerroksen remonttia 2000-luvun alussa.
Energialuokka:	E (2018)
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Öljy / pu
Vesihuollon kuvaus:	Rengaskaivo
Viemäri:	saostuskaivo

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu / rappaus
Katto:	Harja / pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, kaapistot, sähköliesi, liesituuletin, astianpesukone, työtasot laminaattia.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Lattia ja seinät laatoitettu, lattialämmitys, suihku, ikkuna.
Saunan kuvaus:	Lattia laatoitettu, seinät paneloidut, puukiuas, ikkuna.
Kodinhuoneeseen kuvaus:	Kuvaus: Lattia laminaattia, kaapistot, pk-liitäntä, puuhella.
Olohuoneen kuvaus:	Lattia laminaattia.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiat laminaattia.

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	202-490-2-13
Tontin pinta-ala:	3 500,0 m <sup>2</sup>
Tontin nimi:	KAIVOLA
Kaavoitustiedot:	Kaarinan kaupunki

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.