

Sommarstuga 3r+k, bastu/gäststuga / Kesämökki 3h+k,  
sauna/vierastupa, 53,0 m<sup>2</sup>, 69 000 €



Mökki tai huvila, Uusikaarlepyy, Långören



#### Kohdetta myy

August Strandberg  
Team Leader, LKV, KTM, APV1 &  
APV2

Gsm: 044 2504999

Asunto Björndahl Oy Pietarsaari



En gemytlig helhet på Långören med vacker utsikt mot väst. Här finns rum för en hel familj tack vare en välplanerad sommarstuga och en gäststuga med många sovplatser. Till holmen tar du dig snabbt och smidigt med båt från Andra Sjön. Båtplats kan köpas i hamnen. Här kan många vackra sommarkvällar avnjutas, likaså soliga vårvinterdagar med varm kakao.

/

Viihtyisä kokonaisuus kauniilla näköalalla länteen. Täällä on tilaa koko perheelle! Huvilalle pääsette nopeasti ja sujuvasti veneellä Toisvedeltä. Venepaikan satamassa voi ostaa. Täällä saatte nauttia kauniita kesäiltoja ja niin myös aurinkoisia talvipäiviä lämpimällä kaakaolla.

**Loma-asunnon perustiedot****Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero: 7978489  
Sijainti: [Uusikaarlepyy](#)  
Långören, 66900 Uusikaarlepyy  
Tyyppi: Mökki tai huvila (Kiinteistö)  
Omistusmuoto: Omistusasunto  
Huoneistoselitelämä: Sommarstuga 3r + k , bastu /  
gäststuga / Kesämökki 3h + k ,  
sauna / vierastupa  
Huoneita: 3 huonetta  
Asuintilojen pinta-ala: 53,0 m<sup>2</sup>  
Kokonaispinta-ala: 67,0 m<sup>2</sup>  
Lisätietoja pinta-alasta: Sommarstuga 53m<sup>2</sup>,  
bastu/gäststuga 14m<sup>2</sup>, förråd,  
stocklada, utedass / Kesämökki  
53m<sup>2</sup>, sauna/vierastupa 14m<sup>2</sup>,  
varasto, lato, ulkovessa  
Rakennusvuosi: 1988  
Vapautuminen: Vapautuminen sopimuksen  
mukaan.

Velaton hinta: 69 000 €  
Myyntihinta: 69 000 €

### Loma-asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Loma-asunnon kunto:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta. Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Vedspis / Takka

### Loma-asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Trä / Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Plåt, åstak / Pelti, harjakatto
Keittiön kuvaus:	Gasspis, gaskylskåp

### Loma-asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	472,57 € / vuosi
Tontin pinta-ala:	2 310,0 m <sup>2</sup>
Tontin vuokraaja:	Nykarleby församling
Kaavoitustiedot:	Nykarleby Stad

### Muut lisätiedot

---

Näkymät:	Väst / Länsi
----------	--------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.