

1h+tupakk+s, 36,0 m², 95 000 €

Mökki tai huvila, Virolahti, Järvenkylä, Sumppuniemenkuja 27 A



Kohdetta myy

Tapio Rokka
Kiinteistönvälittäjä

Gsm: 050 5229172

Kymen Kiinteistöpörssi Oy LKV



Klamilanlahden rannalla kesämökki, sähkö on, mutta ei kaivoa. Vapautuu sopimuksesta.

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7981396	Velaton hinta:	95 000 €
Sijainti:	Virolahti Järvenkylä Sumppuniemenkuja 27 A, 49860 Klamila	Myyntihinta:	95 000 €
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 58.55 EUR/v Lainhuudatus, varainsiirtovero, kaupanvahvistus
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	1h + tupakk + s		
Huoneita:	Kaksio		
Asuintilojen pinta-ala:	36,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	36,0 m ²		
Rakennusvuosi:	1962		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Varastorakennus n. 10 m ² , jossa varastotilat ja puucee
Loma-asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	2000 -luvulla uusittu: sähköt, katto, julkisivulaudoitus ja ikkunat
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Puu ja sähkö
Vesihuollon kuvaus:	Kantovesi

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harja/pelti
Keittiön kuvaus:	Liesi, jk
Kylpyhuoneen kuvaus:	Puucee
Saunan kuvaus:	Puulämmitteinen kiuas
Olohuoneen kuvaus:	Avotakka

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	935-407-1-50
Tontin pinta-ala:	2 000,0 m ²
Tontin nimi:	Särkilahti
Rasitteet:	Osuudet yhteisiin vesialueisiin, venevalkamaan ja maa-alueisiin Tierasitteet ja tieoikeus Tontin edessä vesijättöaluetta
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	150
Kaavoitustilanne:	Yleiskaava
Kaavoitustiedot:	Virolahden kunta

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Klamilan kyläkeskus n. 5 km, Hamina n. 23 km ja Virojoki n. 20 km
Liikenneyhteydet:	Ei julkisia

Muut lisätiedot

Näkymät:	Terassi etelän suuntaan
Ranta:	Oikeus vesialueisiin Rannan tyyppi: Meri

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.