

huoneisto A 150 m² 6h,k,s, huoneisto B 56 m² 2h,k,
206,0 m², 174 000 €



Omakotitalo, Imatra, Meltola, Vallinkoskentie 16



Kohdetta myy

Tapani Puustinen
Myyntineuvottelija, KiAT

Puh: 010 228 4674
Gsm: 050 441 7570

SKV Kiinteistönvälitys, Imatra

“ Erittäin hyvin pidetty monien mahdollisuuksien talo kävelymatkan päässä Imatrankosken palveluista. Tämä kahden asunnon osakeyhtiömuotoinen talo on siirtynyt maalämpöön joka mahdollistaa edulliset asumiskustannukset. Talo sinulla joka tarvitset paljon tilaa vaikka yritystoimintaan tai perheessäsi on kaksi sukupolvea. Isommassa asunnossa avaraa tilaa 160m² ja pienemmässä vuonna 2013 täysin remontoitussa asunnossa 56m². Lisäksi taloon kuuluu esim. uima-allas (muutettu huoneeksi) kaksi autotallia ja vuonna 2012 täysin uusiksi tehty iso puutarhatontti. Kuntotarkastettu 2019

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	8190611	Velaton hinta:	174 000 €
Sijainti:	Imatra Meltola Vallinkoskentie 16, 55100 Imatra	Myyntihinta:	174 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	huoneisto A 150 m ² 6h , k , s , huoneisto B 56 m ² 2h , k		
Huoneita:	Yli 5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	206,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	310,0 m ²		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	1974		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	korjaukset: Siirrytty maalämpöön 2012, uudet terassit 2012, uudet autotallin ovet 2012, pihat uusittu täysin liittymiseen 2012, alakerran huoneisto remontoitu täysin 2013. Pyydä tarkka lista tehdyistä remonteista välittäjältä., vesikatot: Bitumikate pinnoitettu 2013 ja samalla maalattu räystäspellit. Hulavedet ohjattu katolta sadevesikaivoihin. Sulatus kaapelit katolla., julkisivu, ikkunat ym: Ikkunat ja ulko-ovet uusittu 2012, julkisivun puuosat uusittu ja asennettu lisäeristeeksi Karhu leijonalevyt 2012, kosteat tilat: Pyydä lista tehdyistä töistä välittäjältä.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	maalämpö

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	2 056,0 m ²

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.